



١

تم التحميل من اسهل عن بعد

مراجعته شامله لماده مبادئ التمويل والاستثمار

المحاضره الاولى

الاستثمار المحفز :

أ/ الاستثمار المستقل

ب/ الاستثمار بالاهتمام بالعنصر البشري

✓ ج/ الاستثمار الذي يأتي نتيجة زيادة الدخل

د/ جميع ما ذكر

س/ الاستثمار المالي هو :

أ_ الاستثمار الحقيقي

✓ ب_ المتعلق بالاستثمار في الاوراق الماليه

ج_ الممتمثل في الاهتمام بالعنصر البشري

د_ لاشي مما سبق

س/ الاستثمار المادي هو :

✓ أ_ الاستثمار الحقيقي

ب_ المتعلق بالاستثمار في الاوراق الماليه

ج_ الممتمثل في الاهتمام بالعنصر البشري

د_ لاشي مما سبق

س/ الربحيه تتمثل ب :

✓ أ_ معدل الفايده

ب_ معدل الاولويه

ج_ معدل الامان

د_ لاشي مما سبق

المستثمر هو الذي يعطي عنصر الربحيه الاوليه

✓ أ/ المضارب

ب/ المتحفظ

ج/ المتوازن

د/ لاشي مما ذكر

تتأثر الاستراتيجيه الملائمة للعمليات الاستثماريه :

أ/ الربحيه

ب/ معدل العائد

ج/ السيوله

✓ ج/ أوج

يتمثل جوانب الاستثمار ب :

✗ أصول غير متداولة

التصحيح / متداولة

الاستثمار قصير الاجل :

هو الذي يأخذ شكل الاسهم والمستندات ويطلق

عليها الاستثمار الراس مالي

(✗)

من أهداف الاستثمار :

ان المشاريع العامة هدفها الاساسي هو الربح-

(✗)

هدفها هو عدم الربح

من أنواع الاستثمار حسب الكيفيه هو :

أ/ استثمار البشري

✓ ب/ الاستثمار المالي

ج/ جميع ما ذكر

العلاقة بين الاستثمار المستقل والمحفز هي علاقة

! (عكسيه) صح أم خطأ

خطا الاجابه .. طردية

س/ممكن ان يطلق مصطلح على الادخار

أ_ العجز

ب_ الاستهلاك

✓ ج_ الفائض

د_ النقص

اللقاء الثاني

السؤال الاول : السيوله والامان كأحد

الاستراتيجيات الملائمه لاستثمار يتوقفان على

1- معدل العائد-

2- معدل الاولويه-

مدى تحمل المستثمر لعنصر المخاطرة-3

لاشي مما ذكر-4

الاجابه 3

السؤال الثاني : هيكل التمويل يمثل الجانب الأيسر

من الميزانية العموميه للمنشأة هل الاجابه

صحيحه أم خاطئ

الاجابه صحيحه

السؤال الثالث : أحد المبادئ التي يعتمد عليها تقييم

المشروعات هو القيمه الزمنيه .. صح أو خطأ

الاجابه صحيحه

السؤال الرابع: اهميه الاستثمار تكمن في

دعم عمليه التنميه الاقتصايه والاجتماعيه-1

د_ لاشي مما سبق
(= 0,1 = 10%)

اللقاء الثالث

السؤال الاول : اهمية تقييم المشروعات يمكن ان
تعود الى ؟

- 1- ندره الامان والتاهيل
- 2- ندره العائد وعظم المخاطره
- 3- ندره الموارد الاقتصادية والتقدم التكنولوجي

الاجابه 3

السؤال الثاني:

التدفقات النقدية الداخلة تضم... ..

1- التكاليف الرأسماليه

2- التكاليف التشغيليه

3- الاحتياطات

4- ايرادات المبيعات

الاجابه 4

السؤال الثالث:

من مصادر التمويل قصير الاجل.. ؟

1- الائتمان التجاري الاسهم العاديه

2- الائتمان المصرفي ، الارباح المحتجزه

3- الائتمان التجاري ، الائتمان المصرفي

4- الائتمان التجاري ، الاسهم الممتازه

الجواب 3

السؤال الرابع

الاستثمار قصير الاجل هو الذي يأخذ شكل الاسهم

والسندات ويطلق عليه الرأسمالي .؟ صح او خطأ

الاجابه خطأ

س ماهي المخاطر في الاستثمار..

1- عدم التأكد

2- المال الممكن جنيه من الاستثمار

3- امكانيه خساره مال في استثمار

4- اكتساب خبره جديده

الاجابه 1

س ماهي العلاقة بين المخاطر والعائد

1- طرديه

2- عكسيه

3- لا يوجد علاقه بينهم

4- ليس شي مما ذكر

الاجابه 1

س مفهوم المخاطرة تتمثل في حدوث احداث غير

متوقعه قد تؤثر على قدره المشروع على تحقيق

عائد ملائم على استثمارات المشروع؟ صح او

التضحيه بغرض العمل-2

عجز الدخل القومي-3

الاجابه 1

السؤال الخامس الاستثمار الحقيقي هو

المتمثل بالاهتمام بالعنصر البشري-1

الاستثمار في الاصول الحقيقيه-2

المتعلق بالاستثمار في الاوراق الماليه-3

الاجابه 2

السؤال السادس: الاستثمار قصير الاجل هو الذي

يأخذ شكل الاسهم والسندات ويطلق عليه

الاستثمار الرأسمالي. صح او خطأ

خطأ

السؤال السابع انواع المستثمرين

المستثمر المتحفظ والمضارب-1

المستثمر المتحفظ فقط-2

المستثمر المتحفظ والمضارب-3

الاجابه 3

السؤال الثامن: الاستثمار الناجح هو الذي يتولد

عنه تدفقات تقديه داخله في شكل ايرادات او

رأسماليه او اخري .. صح او خطأ

الاجابه صح

السؤال التاسع: المستثمر المتحفظ هو

الذي يعطى عنصر الامان-1

الذي لا يعطى عنصر الامان-2

لاشي-3

الاجابه 1

السؤال العاشر: احد الاسس العلميه لاتخاذ القرار

: الاستثماري هو

✓ ا تحديد الهدف الاساسي لاستثمار

ب_ تعدد الخيارات او الفرص الاستثماريه

ج_ الخبره والتاهيل

د_ لاشي مما سبق

س/ حقوق المملكه تشمل على

أ_ راس المال المدفوع .الاصول .الارباح

المحتجزه

ب_ راس المال المدفوع .الاحتياطات .الارباح

✓ المحتجزه

ج_ راس المال المدفوع .الخصوم .الارباح

المحتجزه

خطا

الاجابه صح

السؤال الثامن

عند المفاضله بين اكثر من مشروع

1- يتم اختيار المشروع الذي يحقق اكبر صافي قيمه حاله

2- يتم اختيار المشروع الذي يحقق اقل صافي قيمه حاله

الاجابه 1

السؤال التاسع

القاعدة تقول يمكن قياس المخاطر الخاصه بالاصل من خلال مفهوم المدى؟

1- عن طريق جمع التقدير المتشائم للعائد من التقدير المتفائل للعائد

2- عن طريق طرح التقدير المتشائم للعائد من التقدير المتفائل للعائد

الاجابه 2 طرح

السؤال العاشر

صافي القيمة الحاليه =، القيمة الحاليه للمنافع + القيمة الحاليه لتكاليف

صح ام خطأ

الاجابه خاطئه طرح السؤال الحادي عشر

صافي القيمة الحاليه =التدفقات النقدية الداخله - التدفقات النقدية الخارجيه

صح ام خطأ

الاجابه صحيحه

السؤال الثاني عشر

من اهداف عمليه تقييم المشروعات

1- التخفيف من السيولة

2- التخفيف من العائد

3- التخفيف من درجة مخاطره لاموال المستثمره الاجابه 3

التدفقات النقدية الخارجيه تضم :

ا_ ارادات المبيعات المختلفه

ب_ التكاليف التشغيليه ✓

ج_ قيمه الخرد

د_ لاشي مما سبق

السؤال الرابع عشر

ماهي العلاقه بين المخاطره والعائد

1- كلما انخفضت المخاطره كلما انخفض العائد

2- كلما ارتفع المخاطره كلما ارتفع العائد

3_ جميع ماذكر ✓

س/ درجة المخاطر من خلال استخدام مفهوم

المدى تقاس عن طريق طرح التقدير:

ا_ المتشائم للعائد من التقدير المتفائل للعائد ✓

ب_ المتفائل للعائد من التقدير الاكثر احتمالا للعائد

ج_ الاكثر احتمالا للعائد من التقدير المتشائم للعائد

س/ اهميه تقييم المشروعات يمكن ان تعود الى ندره الموارد الاقتصاديه والتقدم العلمي

والتكنولوجيا ✓ X

الاجابه ✓

المحاضره الرابعه

س/معامل الاختلاف يساوي:

أ_ متوسط المخاطر للقيم على الانحراف المعياري

ب_ متوسط العائد للقيم على الانحراف المعياري

ج_ الانحراف المعياري للقيم على متوسط المخاطر

د_ الانحراف المعياري للقيم على متوسط العائد ✓

س/العائد الكلي للسهم يساوي

أ_ العائد الجاري - العائد الراسمالي

ب_ العائد الجاري × العائد الراسمالي

ج_ العائد الجاري + العائد الراسمالي ✓

د_ العائد الراسمالي-العائد الجاري

س/ العائد الذي يتحقق نتيجة للقيم السوقيه للورقه الماليه خلال فتره احتفاظ المستثمر بهذه الورقه هو:

أ_ العائد الجاري

ب_ العائد الراسمالي ✓

ج_ العائد العيني

د_ لاشي مماذكر

س/العائد الجاري ممكن ان يكون صفرا ورقما

موجبا وان يكون رقما سالبا ✓ او خطأ X

الاجابه . X لايمكن ان يكون سالبا

س/ العائد الراسمالي يكون سالبا اذا ارتفعت القيمة السوقيه للاصل المملوك عند بيع عن قيمته عند

الشراء .صح او خطأ

الاجابه .صح او خطأ

X اذا انخفض

س/ معدل الفائده الاسمي المحرمه شرعا يساوي:

أ_ قيمه الفائده السنويه ÷ مبلغ الاقتراض

× 100 ✓

ب_ قيمه الفائده السنويه - الدفئه الاولى × 100

ج_ مبلغ الاقتراض ÷ قيمه الفائده السنويه × 100

د_ قيمه الفائده السنويه ÷ الدفئه الثانيه × 100

$$= 1500 \div (20000 - 5000) \\ = 1500/15000$$

المحاضرة الخامسة

السؤال الاول

من مصادر التمويل طويل الاجل

1- السندات والقروض

2- الاسهم الممتازة والارباح

3- جميع ماسبق

الاجابه جميع

س/من مصادر التمويل الخارجي مايلي

اصدار اسهم . اصدار سندات .. ارباح محتجزه 1

✓ اسهم . سندات . قروض 2

سندات . قروض . احتياطات 3

جميع ماسبق 4

س/صح او خطأ .. الارباح المحتجزه تعتبر مصدر

✓ داخليا وليس خارجيا

س/السندات لا يترتب عليها ضمان او رهن ... صح

او خطأ الاجابه خطأ يترتب

س/يمكن ان يتغير سعر السند وياخذ القيم التاليه

قيم اسميه وقيم سوقيه

صح او خطأ

الاجابه صح

س/العلاقة بين القيمة السوقيه للسند وسعر الفائدة

للسند في السوق علاقه طرديه

الاجابه خطأ عكسيه

س/يمكن للسهم ان يتقلب بين ثلاث قيم

الاسميه والسوقيه-1

الاسميه والسوقيه والدفترية-2

الدفترية-3

الاجابه 2

س_ من الناحية القانونية

يعد حامل السند مدين للمنشأة-1

يعد حامل السند مالكا للمنشأة-2

لايعد حامل السند مالكا للمنشأة-3

الاجابه 3

س/_ القيمة الاسمية هي

س/تعتبر شكلا من اشكال التمويل قصير الاجل

الذي تحصل عليه المنشاه من الموردين

أ_ السندات

ب_ المشتريات بالاجل ✓

ج_ الاسهم العادية

د_ الاسهم الممتازه

س/يتكون هيكل التمويل من قسمين هما:

أ_ الاموال المملوكة والاموال الدائنه ✓

ب_ الاموال المملوكة والاموال المدينة

ج_ الاتوال المملوكة والالات

د_ الاموال المملوكة والسيارات

س/من مصادر التمويل طويل الاجل

أ_ الائتمان المصرفي والارباح المحتجزه

ج_ الائتمان التجاري والائتمان المصرفي

د_ السندات والاسهم الممتازه ✓

س// بفرض أن منشأة معينة عقدت اتفاقاً مع أحد

البنوك التجارية لاقتراض مبلغ 20000 ريال لمدة

عام بفوائد قدرها 1500 ريال سنوياً ، وذلك مقابل

احتفاظ المنشأة لدى البنك برصيد معوض خلال

فترة الاقتراض لا يقل عن 5000 ريال ، وعليه

يكون معدل الفعلي في حال طلب من المنشأة سداد

القرض على دفعات ربع سنويه ؟

أ_ 11%

ب_ 12%

ج_ 9%

د_ 8%

الشرح

المعدل الفعلي للفائدة=

$\times 2$ عدد الدفعات \times قيمة الفائدة) \div {قيمة القرض

\times (عدد الدفعات + 1) }

الحل

$= ((2 \times 4 \times 1500) \div (20000 \times (4+1))) \times 100$

$= (12000 \div 100000) \times 100$

$= 12\%$

س/ أن منشأة معينة عقدت اتفاقاً مع أحد البنوك

التجارية لاقتراض مبلغ 20000 ريال لمدة عام

بفوائد قدرها 1500 ريال سنوياً ، وذلك مقابل

احتفاظ المنشأة لدى البنك برصيد معوض خلال

فترة الاقتراض لا يقل عن 5000 ريال ، وعليه

يكون معدل الفائدة الفعلي في حال الاحتفاظ برصيد

معين ؟

معدل الفائدة الفعلي = قيمة الفائدة / قيمة القرض

- الرصيد المعوض

لا يترتب عليه ضمان او رهن لاصولها. صح او

خطا

الاجابه صح

س/ اصدار اسهم ممتازه للتمويل المنشأة لا يتطلب

تخصيص مبالغ لسدادها لانها لاتعد نفقه.. صح او

خطا

الاجابه صح

س/تعتبر تكلفه اصدار الاسهم الممتاز

اقل من تكلفه السندات-1

اكبر من تكلفه السندات-2

لاشي-3

الاجابه اكبر

يمكن التعبير عن تكلفه الاسهم الممتازه بالعلاقه

التاليه ؟

الارباح السنويه الموزعه /سعر السهم الممتاز /1

✓(1-نفقات اصدار الاسهم الممتازه

الارباح السنويه الموزعه /سعر السهم الممتاز /2

(1+نفقات اصدار الاسهم الممتازه

سعر السهم الممتاز x الارباح السنويه الموزعه/3

(1-نفقات اصدار الاسهم الممتازه

الارباح السنويه الموزعه /سعر السهم الممتاز /4

(1-نفقات اصدار الاسهم الممتازه

تعتبر تكلفه الاسهم الممتازه ؟

اقل من تكلفه السندات لان السهم الممتاز تعد /1

نفقه

اقل من تكلفه السندات لان السهم الممتاز لاتعد /2

نفقه

اكبر من تكلفه السندات لان السهم الممتاز لاتعد /3

✓نفقه

لاشي مما ذكر/4

س/التكلفه المرجحه لكل مصدر تمويل بالقيمه

الدفتريه=نسبه المصدر x تكلفه هذا المصدر

....صح او خطأ ...الاجابه صح

س/متوسط التكلفه المرجحه للاموال بالقيمه

الدفتريه =مجموع التكلفه لكل مصادر التمويل

xالقيمه السوقيه الكليه للتمويل

القيمه المنصوص عليها في عقد تأسيس

المنشأة

القيمه التي يتم التعامل بها في السوق الماليه-2

القيمه التي يستحقها السهم من مواقع -3

السجلات المحاسبية للمنشأة

الاجابه 1

س/من مصادر التمويل طويله الاجل

الائتمان التجاري، الائتمان المصرفي -1

القروض المصرفية، الاسهم الممتازة-2

الائتمان المصرفي، الارباح المحتجزه -3

الاجابه 2

س/ يتم احتساب ربحيه السهم من خلال قسمه

✓ الربح الصافي بعد الزكاه ÷ عدد الاسهم 1

صافي المشتريات ÷ الذمم المدينه 2

الذمم المدينه ÷ صافي المبيعات الاجله 3

لاشي مما سبق 4

س/ ليس لحامل السند حق التصويت او الاشتراك

في اداره المنشاه الا في حاله الافلاس فله الحق

في التدخل في شؤون المنشأة

صح او خطأ

الاجابه صح

س/من حقوق ومزايا حمله الاسهم العاديه

يجوز لحاملها استردادها 1

لايجوز بيعها 2

✓الحق في المشاركة في الربحيه 3

جميع ما ذكر 4

المحاضره السادسه والسابعه

اصحاب الاسهم الممتازه لهم الاولويه على

اصحاب الاسهم العاديه ؟

✓ ا/صح

ب /خطا

س/ اصدار اسهم ممتازه لتمويل المنشاه

يترتب عليه الضمان-1

يترتب عليه رهن-2

لا يترتب عليه اي ضمان او رهن لاصولها-3

الاجابه 3

س/ استعمال الارباح المحتجزه لتمويل المنشأة

صح او خطأ
الاجابه خطأ قسمه

وقدرت نفقات الاصدار بحوالي ٥٪ من سعر البيع
المتوقع فما تكلفه السهم الممتاز اذا تم بيع السهم
بخصم ٥٪ منه؟؟

شرح

تكلفه السهم الممتاز = الارباح السنويه ÷ (سعر
السهم الممتاز × (1-نفقات اصدار الاسهم

$$\frac{100 \times 0.10}{1 - 0.05} = 11.1\%$$

المحاضره السابعه

س/.....العقد المناسب للتمويل مشاريع البنى

التحتيه

1_المرابحه

2_الاستصناع ✓

3_السلم

4_الاجاره

س/.....هى شراكه في الربح بين البنك وعميل او

اكثر من الافراد او الشخصيات الاعتباريه ويكون

البنك فيها هو رب المال

1_المرابحه

2_الاستصناع

3_المضاربه ✓

4_الاجاره

س/هيكل سوق المال يتكون من

1_سوق النقد وسوق الاوراق الماليه ✓

2_سوق النقد وسوق العقار

3_سوق العقار وسوق الاوراق الماليه

س/ صافي راس المال العامل هو

1_الموجودات المتداوله -المطلوبات المتداوله ✓

2_الموجودات المتداوله+المطلوبات المتداوله

3_اجمالي المطلوبات المتداوله

3_جميع ما ذكر

س/ من خصائص التحليل العمودي (الرأسي) انه

1_يهتم بدراسه التغيرات في عناصر القوائم

الماليه على مدى عده فترات زمنيه

2_يتصف بضعف الدلاله لانه يعتبر تحليلا ساكنا

✓

3_يتميز بمعرفه اتجاه تطور عناصر القوائم

الماليه

4_جميع ما ذكر

استعمال الارباح المحتجزه لتمويل المنشأة؟

1/لايتطلب اصدار اسهم مجانيه للمساهمين

2/يتطلب الحصول على معاملات وتكاليف كثيره

3/يتطلب اصدار اسهم مجانيه للمساهمين ✓

4/لاشي مما ذكر

صدار الاسهم الممتازه يضمن سيطره الاداره دون

تدخل الاخرين ؟

1/صح

2/خطا

س بافتراض ان المنشاءه قد اصدرت اسهما

ممتازة تربح ١٠٪ سنوياً وسعر السهم الاسمي

١٠٠ ريال

وقدرت نفقات الاصدار بحوالي ٥٪ من سعر البيع

المتوقع فما تكلفه السهم الممتاز اذا تم بيع السهم

بالسعر الاسمي ؟

1/= 10,5%

2/= 0,526

3/= 0.95

الشرح

تكلفه السهم الممتاز = الارباح السنويه ÷ (سعر

السهم الممتاز × (1-نفقات اصدار الاسهم

الممتازة)

$$100 \times 0,1 / 100(1 - 0,05)$$

$$= 10,5\%$$

س بافتراض ان المنشاءه قد اصدرت اسهما

ممتازة تربح ١٠٪ سنوياً وسعر السهم الاسمي

١٠٠ ريال

وقدرت نفقات الاصدار بحوالي ٥٪ من سعر البيع

المتوقع فما تكلفه السهم الممتاز اذا تم بيع السهم

بزياده ١٠٪؟

شرح

تكلفه السهم الممتاز = الارباح السنويه ÷ (سعر

السهم الممتاز × (1-نفقات اصدار الاسهم

$$1 / 110 / 10(0,05 - 1) = 104,5 / 10 = 9,5\%$$

بافتراض ان المنشاءه قد اصدرت اسهما ممتازة

تربح ١٠٪ سنوياً وسعر السهم الاسمي ١٠٠ ريال

3_ الداننون

4_ جميع ماذكر ✓

س/نسبه المديونية تشير الى مدى قدره المنشاه
على سداد التزامتها صح او خطأ
الاجابه صح

س/ هيكل التمويل يمثل الجانب الايسر من
الميزانيه العموميه ...صح او خطأ
الاجابه صح

س/ عناصر حسابات الارباح والخسائر

1_ الايرادات والمصروفات ✓

2_ المصاريف والمسحوبات وحقوق الملكيه

3_ الايرادات والمصاريف والمسحوبات

ف_ الاصول والالتزامات

المحاضره التاسعه

س/نحصل على نسبة توزيعات الارباح على
المساهمين من حاصل قسمه الارباح الموزعه
على حمله الاسهم العاديه ÷ عدد الاسهم العاديه
صح او خطأ
صح ✓

س/ نسبة السيوله الجاريه تعبر عن:

1_ عدد المرات التي تستطع فيها الاصول المتداوله
تغطيه الالتزامات الثابته

2_ عدد المرات التي تستطع فيها الاصول المتداوله
تغطيه الالتزامات المتداوله ✓

3_ عدد المرات التي تستطع فيها الاصول الثابته
تغطيه الالتزامات المتداوله

4_ عدد المرات التي تستطع فيها الاصول الثابته
تغطيه الالتزامات الثابته

س/ اي من العمليات الاتيه يؤدي الى زياده نسبه
التداول

1_ شراء الات نقدا

2_ شراء بضاعه على الحساب

3_ تحصيل نقديه من المدينين ✓

4_ بيع بضاعه على الحساب

س/ سوق الاوراق الماليه يتكون من

1_ سوق اولى وسوق ثانوى ✓

2_ سوق اولى وسوق هامشي

3_ سوق هامشي وسوق ابتدائي

4_ لاشي مما سبق

س/ ان اداه التحليل المالي التي تقيس التغيير في
بنود القوائم الماليه عبر الزمن هي

1_ التحليل الراسمالي

2_ التحليل الافقى ✓

3_ تحليل النسب الماليه

4_ لاشي مما سبق

س/ هي ايصال تطرحه البنوك يثبت حامله قد اودع
مبلغ معين لمدته محدده وبفائده معلومه

1_ شهادات الايداع القابله للتداول ✓

2_ الاوراق نقديه

3_ سندات

4_ لاشي مما سبق

س/ الاوراق التجاريه من الممكن ان تظهر تباع
للبنك بخصم ...صح او خطأ
الاجابه صح

المحاضره الثامنه

س/ تصدر اذونات الخزنه بتواريخ استحقاق
مختلفه وعاده

1_ لا تقل عن 365 يوم

2_ لا تزيد عن 365 يوم ✓

3_ تزيد عن سنه

4_ لاشي مما سبق

س/ تحليل تقييم الاداء يشمل تقييم الربحيه وكفاءه
الاداره الماليه والسيوله واتجاهات النمو صح او
خطا

الاجابه صح

س/ حقوق المساهمين تتمثل بحصه المساهمين في
المؤسسه وهي صافي ثروتهم الناتجه عن
الموجودات ناقص المطلوبات ...صح او خطأ
....الاجابه صح

س/ الاطراف المهتمه بالتحليل المالي

1_ اداره المنشاة

2_ اصحاب المنشاه

س/ احد المبادئ الرئيسييه عند اتخاذ القرار الاستثماري

س/ التدفقات النقدية الداخلة تظم:

(أ) التكاليف التشغيلية.

(ب) الاحتياطيات.

(ج) التكاليف الرأسمالية.

(د) ايرادات المبيعات المختلفة. ✓

1 توزيع المخاطر الاستثماريه ✓

2_ الاستثمار بكامل السيوله للتخفيف من العائد

3_ الاستثمار في مجال واحد

4_ لاشي مما ذكر

س/ الذي يؤدي الى انخفاض صافي راس العامل:

(أ) ارتفاع الأصول الثابتة وانخفاض الأموال

الدائمة. ✓

(ب) انخفاض الخصوم المتداولة وارتفاع الأصول المتداولة.

(ج) ارتفاع الأموال الدائمة وانخفاض الأصول الثابتة.

(د) انخفاض الخصوم المتداولة وارتفاع الأموال الدائمة.

س/ في مبدا القيمة الزمنية للنقود: الوحده النقديه المتوفره الان اعلى بقيمتها من الوحده النقديه التي ستحصل عليها بعد سنه

صح او خطأ

صح ✓

س/ استعمال الأرباح المحتجزة لتمويل المنشأة:

(أ) يترتب عليه ضمان لأصولها.

(ب) لا يترتب عليه أي ضمان أو رهن لأصولها

✓.

(ج) يترتب عليه رهن لأصولها.

(د) لا شيء مما ذكر.

س/ نسب المديونية تشير الى:

(أ) كفاءة الادارة في تحقيق الأرباح.

(ب) قدرة المنشأة على تسديد التزاماتها. ✓

(ج) قدرة المنشأة على الاستثمار.

(د) كفاءة الادارة في استخدام الأموال المتاحة.

س/ يتم احتساب معدل دوران الذمم المدينة من خلال قسمة:

(أ) الذمم المدينة / إجمالي الموجودات.

(ب) صافي المبيعات الاجلة / الذمم المدينة. ✓

(ج) صافي المشتريات الاجلة / الذمم المدينة.

(د) الذمم المدينة / صافي المبيعات الاجلة.

س/ الأصول تساوي:

(أ) الأصول المتداولة - الأصول الثابتة.

(ب) الأصول المتداولة x الأصول الثابتة.

(ج) الأصول المتداولة + الأصول الثابتة. ✓

(د) الأصول المتداولة % الأصول الثابتة.

س/ بافتراض ان منشأة قد أصدرت أسهما ممتازة تربح 10% سنويا وسعر السهم 100 ريال ، وقدرت نفقات الإصدار بحوالي 5% من سعر البيع المتوقع ، فان تكلفة السهم الممتاز إذا تم بيع السهم بزيادة 10%* منه:

(أ) 7.5 %

(ب) 11.1 %

(ج) 10.5 %

(د) لا شيء مما ذكر. ✓*

س/ الذي يؤدي الى ارتفاع معدل دوران الدائنين :

ركزو هنا ارتفاع وليس انخفاض

(أ) ارتفاع تكلفة المبيعات وانخفاض متوسط

الدائنين. ✓

(ب) انخفاض المشتريات الاجلة وارتفاع متوسط الدائنين.

(ج) انخفاض تكلفة المبيعات وارتفاع متوسط

الاجابه 9.5 لانها بزياده 10%

س/ التكلفة المرجحة لكل مصدر تمويل (بالقيمة السوقية

(أ) القيمة السوقية + تكلفة مصدر تمويل.

(ب) القيمة السوقية x تكلفة مصدر تمويل. ✓

(ج) القيمة السوقية / تكلفة مصدر تمويل.

(د) لا شيء مما ذكر.

الدائنين.

(د) ارتفاع المشتريات الاجلة وانخفاض متوسط الدائنين.

س/ الذي لا يؤثر على صافي التدفق النقدي للنشاط التشغيلي:

(أ) ارتفاع الفوائد*

(ب) الخسائر* المترتبة على بيع اصول ثابتة✓

(ج) ارتفاع رصيد المخزون.

(د) انخفاض رصيد الضرائب المستحقة.

س/ الذي يؤدي الى انخفاض معدل دوران المدينين:

(أ) انخفاض تكلفة المبيعات وارتفاع متوسط

المدينين✓.

(ب) انخفاض المبيعات الاجلة وارتفاع متوسط المدينين.

(ج) ارتفاع المبيعات الاجلة وانخفاض متوسط المدينين.

(د) ارتفاع صافي المبيعات وانخفاض متوسط المدينين.

س/ الذي يؤثر علي صافي التدفق النقدي للنشاط التشغيلي*:

(أ) انخفاض رصيد المستندات طويلة الأجل.

(ب) أرباح بيع الأصول الثابتة.

(ج) خسائر بيع الاستثمارات قصيرة الأجل✓.

(د) ارتفاع رصيد القروض الممنوحة للغير*.

س/ يتم احتساب معدل دوران المخزون من خلال قسمة:

(أ) صافي المشتريات الاجلة / الذمم المدينة.

(ب) المبيعات / رصيد المخزون✓.

(ج) الذمم المدينة / إجمالي الموجودات.

(د) الذمم المدينة / صافي المبيعات الاجلة.

س/ العقد المناسب للتمويل مشاريع البني

(أ) المضاربة.

(ب) السلم*

(ج) المرابحة للامر بالشراء.

(د) لا شيء مما ذكر✓.

س/ إصدار أسهم عادية لتمويل المنشأة:

(أ) لا يترتب عليه اي ضمان او رهن لأصولها✓.

(ب) يترتب عليه رهن لأصولها.

(ج) يترتب عليه ضمان.

(د) لا شيء مما ذكر.

س/ من خصائص التحليل الأفقي انه يركز على معرفة اتجاه تطور عناصر القوائم المالية على مدى عدة فترات زمنية.

(أ) صحيح.

(ب) خطأ.

الاجابه صح✓

س/ الذي يؤدي الى انخفاض معدل دوران المخزون:

(أ) انخفاض المبيعات الاجلة وارتفاع متوسط

المخزون✓*.

(ب) انخفاض تكلفة المبيعات وارتفاع متوسط المخزون.

(ج) ارتفاع تكلفة المبيعات وانخفاض متوسط المخزون.

(د) ارتفاع المبيعات الاجلة وانخفاض متوسط المخزون.

تمويل المحاضره ١١ و١٢

١ / بافتراض ان قيمه الحاليه لتدفقات النقديه المستلمه تساوي 59000 ريال والتكلفه الاصيله للاستثمار تساوي 50000 ريال فان الرقم القياسي لربحيه ؟!

١ / 1.18 او 118٪

٢ / 1.16 او 116٪

٣ / 1.19 او 119٪

٤ / 1.17 او 117٪

الحل

الرقم القياسي للربحيه = القيمه الحاليه للتدفقات النقديه ÷ التكلفة الاصيله للاستثمار

59000 ÷ 50000

= 11.8

س/ بافتراض أن القيمة الحالية للتدفقات النقديه المستلمة تساوي 47.600 ريال و التكلفة الأصلية للاستثمار تساوي 40.000 ريال . فان الرقم

القياسي للربحية*:

(أ) 1.17 او 117%*

(ب) 1.16 او 116%

(ج) 1.19 او 119%

(د) لا شيء مما ذكر.

الحل

الرقم القياسي للربحية = القيمة الحالية للتدفقات

النقدية ÷ التكلفة الاصلية للاستثمار

47.600 ÷ 40.000

= 11.9

٢/ عند تقويم المشروعات الراسماليه ينبغي تحديد

معدل العائد المرغوب او المستهدف مقدما

لاحتساب؟؟؟!

١/ معدل العائد المحاسبي

٢/ صافي القيمة الحاليه ✓

٣/ فتره الاسترداد

٤/ الاجابه

٣ / مجموع الاصول يساوي ؟!

١/ اصول ثابتة ، اصول متداوله

٢/ اصول متداوله ، مطلوبات ثابتة

٣ / مطلوبات ثابتة ، مطلوبات متداوله

٤/ لاشي مما ذكر

٤/ العائد على الاصول =

١/ الربح الصافي قبل استخراج الزكاه / مجموع

الاصول x100

٢ / الربح الصافي بعد استخراج الزكاه / مجموع

الاصول ✓ x100

٣/ الربح الصافي بعد استخراج الزكاه + مجموع

الاصول x100

٤ / لاشي مما سبق

٥ / اي مما يلي يودي الى انخفاض معدل دوران

الدائنين ؟

١/ انخفاض تكلفه المبيعات وارتفاع متوسط

الدائنين

٢/ انخفاض المشتريات الاجله وارتفاع متوسط

الدائنين

٣ / ارتفاع مشتريات الاجله وانخفاض متوسط

الدائنين

٦ / ان مصادر التمويل الخارجي هو

١ / اصدار الاسهم - الحصول على قروض -

مخصصات الاستهلاك

٢/ اصدار الاسهم - اصدار سندات - الحصول على

قروض ✓

٣/ اصدار سندات - الحصول ع قروض - احتياطات

٧/ مخزون البضاعه يتكون من المواد الخام وشبه

المصنعه والسلع الجاهزه للبيع وقطع الغيار

ولوازم اخرى؟!

١/ صح ✓

٢/ خطأ

٨ / مجموعه استثمارات تسمى

١/ تقرير سنوي

٢/ حقيقه استثماريه ✓

٣/ حساب

٤ / لاشي مما ذكر

٩/ عناصر قائمه الميزانيه العموميه ؟ !

١/ مصاريف ومسحوبات وحقوق ملكيه

٢/ ايرادات ومصاريف ومسحوبات

٣/ الاصول والالتزامات وحقوق ملكيه ✓

١٠ / مما يودي الى انخفاض معدل دوران المخزون

؟!

١/ انخفاض تكلفه المبيعات وارتفاع متوسط

للمخزون ✓

٢/ ارتفاع المبيعات الاجله وانخفاض متوسط

المخزون

٣/ انخفاض المبيعات الاجله وارتفاع متوسط

المخزون

١١ / نسبه السيوله السريعه تقيس مقدره الشركه

على تسديد مطلوباتها المتداوله دون اللجوء الى

تسيل المخزون ؟!

١/ صح

٢/ خطأ

٢ / ان الهدف الاساسي للمستثمرين عند تحليلهم

ثروتهم الناتجة عن الموجودات ناقصا المطلوبات

صح او خطأ

خطا

س/ تحليل النسب الهيكلية يساعد الاداره على

دراسه الهيكل المالي للمنشأة من خلال التركيز

على

1_ معدل العائد على الاموال المستثمره

2_ انخفاض معدل دوران حقوق الملكية (الاموال

الخاصه)

3_ ارتفاع حصص الارباح الموزعه

4_ تحقيق التوازن بين مصادر التمويل الداخلي

والخارجي ✓

س/ يتكون هيكل التمويل من قسمين هما

1_ الاموال المملوكة والاموال الدائنيه ✓

2_ الاموال المملوكة والاموال المدينه

3_ الاموال المملوكة والاصول الثابته

4_ لاشي مما سبق

اسال الله لي ولكم التوفيق

قروب مبادئ التمويل والاستثمار

حنان الحربي وجدان معدى هدى المحاسن بمنال الرقيبى ام ريتاج

حنان.الحربي ♥.وجدان معدى ♥. هدى

المحاسن ♥ .منال الرقيبى.♥ام ريتاج

القوائم الماليه هو بالحصول على معلومات من

1/ قدره المنشاءه على تحقيق عائد مناسب على

الاستثمارات

2/ قدره المنشاءه على سداد ديونها في الاجل

الطويل

3 / قدره المنشاءه على سداد الفوائد عند

استحقاقها

س/ صافي راس المال العامل هو الموجودات

المتداوله -المطلوبات المتداوله

صح او خطأ

صح

العلاقة بين المخاطره والعائد كلما انخفضت

المخاطره كلما ارتفع العائد

صح

س/ اي الاوضاع التاليه هو الوضع الامثل للشركه

في اداره الديون

1_ متوسط فتره التحميل 30 يوم ومتوسط فتره

السداد 30 يوم

2_ متوسط فتره التحميل 40 يوم ومتوسط فتره

السداد 25 يوم

3_ متوسط فتره التحميل 35 يوم ومتوسط فتره

السداد 45 يوم ✓

4_ متوسط فتره التحميل 55 يوم ومتوسط فتره

السداد 50 يوم

س/ ممايؤدى الى ارتفاع صافي راس المال

العامل

1_ ارتفاع المخزون وانخفاض المصاريف

المستحقه ✓

2_ ارتفاع الدائونوانخفاض المدينون

3_ انخفاض الاصول المتداوله وارتفاع الاموال

الدائمه

4_ انخفاض الاصول الثابته وارتفاع الخصوم

المتداوله

س/ يتم احتساب ربحيه السهم من خلال قسمه

1_ الربح الصافى (بعد الزكاه) ÷ عدد الاسهم ✓

2_ الذمم المدينه ÷ صافي المبيعات الاجله

3_ صافي المشتريات الاجله ÷ الذمم المدينه

4_ الذمم المدينه ÷ اجمالي الموجودات

س/ الاصول .تمثل حصه المساهمين وهى صافي