

مقرر ٣٦٣ عمر الإسكان

بسم الله الرحمن الرحيم

جامعة الملك سعود

شعبة : ( الأثنين )

كلية العمارة والتخطيط

الثلاثاء ١٤٣٦/٧/٨ الموافق ٢٠١٥/٤/٨ م

قسم العمارة وعلوم البناء

اختبار أعمال الفصل الدراسي الثاني - العام الجامعي ١٤٣٥ - ١٤٣٦ هـ ( الاختبار الثاني )

يهدف الاختبار إلى قياس:

- ١ - استيعاب الطالب لمفاهيم ومصطلحات الإسكان.
- ٢ - قدرة الطالب على تطبيق قوانين الكثافات السكانية
- ٣ - قدرة الطالب على مناقشة وإبداء الرأي في مشاكل وقضايا الإسكان

السؤال الأول: أكتب ما تعرفه عن التالي:

م	المصطلح	م	المصطلح
١	Affordable Housing	٦	Slum - Clearance
٢	Net-Density	٧	Squatter Settlements
٣	Gross-Density	٨	Land Subdivision Plan
٤	Housing Mortgage	٩	Land Use plan
٥	Land Utilization Plan	١٠	Semi-Detached House

السؤال الثاني :

تبحث وزارة الإسكان عن أرض خام لتخطيطها كحي سكني، وتوزيع أراضي سكنية فيها لعدد (١٢٠٠٠ عائلة) ضمن برنامج أرض وقرض، بحيث تكون الكثافة السكانية العامة لهذا الحي السكني الجديد هو ( ٩٠ شخص / هكتار). أحسب متوسط مساحة قطعة الأرض السكنية التي سوف تمنح لكل عائلة إذا علم بأن المساحة المخصصة للسكن هو ( ٦٠ % ) من المساحة الإجمالية ، وأن متوسط عدد أفراد الأسرة هو ٥ أفراد للأسرة الواحدة.

د. يوسف فادان

والله الموفق