مدونة المناهج السعودية

https://eduschool40.blog

الموقع التعليمي لجميع المراحل الدراسية

في المملكة العربية السعودية

أهم ماذكر في المحاضرة المباشرة الاولى

ادارة مالية ٢

*شرح الدكتور عن المحاضرات الثلاث الاولى..

*وضح تصنيفات الاوراق المالية..

*نصح الدكتور بأستخدام الالة الحاسبة المطورة لحل المسائل لسرعة الوقت بالأختبار..

طرح عدة اسئلة مهمه للأختبار

سيتم وضح الاسئلة والحلول بالقناة بالاسفل رابطها 👇

أمجاد

س/ تصنف الاوراق الماليه ؟
عائد ثابت وعائد متغير

س/ماهي الاوراق الماليه ؟
اوراق ماليه تمنح عائد ثابت وهي السندات, الاوراق التجارية, والأسهم الممتازة.
اوراق ماليه تمنح عائد متغير وهي الاسهم العادية.

س/ تعريف السند؟
هو شهادة دين يتعهد مصدرها بدفع قيمه القرض الكاملة لحامل السند في تاريخ محدد بالإضافة الى الفائدة

س/ماهي انواع السندات الحكومية؟
سندات التوفير الماليه، أذونات الخزينة، اوراق الخزينة، سندات الخزينة

س/متى تنزل السندات الحكومية للعامة؟
عندما تكون الإيرادات اقل من المصروفات

س/متى يتوقف اصدار السندات الحكومية؟
في حال قدره الحكومة على الايفاء في المصروفات

س/ عرف كلا من:

السهم العادي / هو عباره عن سند الملكية يملكه المساهمون

السهم الممتاز /هي الاسهم التي تدخل ضمن حقوق الملكية وتحمل خصائص مشتركه بين كل من السندات والأسهم العادية وتحمل عائد ثابت مثل السندات ولاتعطي أصحابها حق التصويت وتكون قابله للاستدعاء أو التحويل

أذونات الخزينة/ ادوات دين تصدر بأجل لا تزيد عن سنه واحده يسترد حاملها المبلغ عند استحقاقها فقط يستطيع بيعها قبل تاريخ الاستحقاق

السندات المضمونة والغير مضمونه / المضمونة هي سندات تصدرها المنشأة بضمان يتمثل في رهن أصل من الأصول
الغير مضمونه السندات الصادرة بدون ضمان تصدرها المنشأة دون اللجوء إلى أي رهن من أصولها

عقود الخيارات / يعطي حامله حق شراء أو بيع أصل معين بسعر معين في تاريخ محدد أو قبله

س/ انواع عقود الخيار؟
عقود شراء / كول ابشن
عقود بيع / بت ابشن

الاوراق التجارية / ادوات استثمار قصيره الاجل يتم إصدارها من منشآت الأعمال ذات السمعة الممتازة وتأخذ شكل اوراق تعهديه وهي ذات دخل ثابت وحد أقصى لها ٢٧٠ يوم.

س/ تقسم الاوراق الماليه بغرض التمويل؟
اسواق نقد واسواق راس مال / ملاحظه فيه أكثر من صنف وتقسيمات اربعه تقريبا ارجعوا لها بالنظري لكن بس هذا اللي ذكر بالمباشرة.

س/ الفرق بين الاسواق الماليه الأولية والثانوية؟
الأولية / تتعامل مع الاصدارات الجديدة من الأوراق الماليه التي تطرحها المنشأة لأول مره للحصول على رأس المال أو زيادته.
الثانوية /تتعامل مع الاوراق الماليه التي تم إصدارها من قبل

س/ الفرق بين سوق النقد وراس المال؟
سوق النقد هو / قصير الأجل /عالي السيولة /منخفض المخاطرة /يركز ع السيولة والأمان.
سوق المال هو / طويل الأجل /منخفض السيولة /يركز على العائد من السوق /عالي المخاطرة / أكثر تنظيم واقل اتساع من حيث عدد المتعاملين وعدد الصفقات.

س/ كيف نقيس الخطر؟،
طرق بسيطة / المدى الوسيط والوسط
طرق متقدمة / التباين والانحراف المعياري ومعامل الاختلاف

س/عندما يتساوى مشروعين في العائد ودرجه الخطر يفضل بينهم؟
ذو معامل الاختلاف الاقل

س/ مالعلاقه بين العائد ودرجه المخاطرة؟ هي علاقة طرديه

س/ عرف عدم التأكد؟
هي الحالة التي لا يستطيع فيها المستثمر تقدير التوقعات المتوقعة في عوائد أو اسعار الاوراق الماليه.

س/ ماهي انواع المخاطر؟
مخاطر الأعمال / الحدث/ التضخم / الدخل / الفشل الاقتصادي/ الدولة /الصناعة /الأصول / السيولة /الائتمان / الفرص البديلة/ السعر / سعر الفائدة / العملة / الارتباط.

معامل الارتباط +١ يكون ارتباط إيجابي تام
-١ يكون سلبي تام
صفر يكون الارتباط منعدم
لا ننسى سلبي يكون عكسي وموجب يكون طردي.

س/ من مؤسس نظريه المحفظة؟
ماركويتز .

👈ذكر بتجي خمس مصطلحات انجليزيه.
👈ذكر جميع التمارين العملية الافضل تكون بالألة الحاسبة وكل اللي ذكر من المسائل موجود بالتبويب.

تمنياتنا لكم بالتوفيق ☺ ♥ أمجاد & ورد