

مقرر ٣٦٣ عمر الإسكان

بسم الله الرحمن الرحيم

جامعة الملك سعود

شعبة : ٣٥٣٢٦ (الأتئين)

كلية العمارة والتخطيط

الأثنين ١٤٣٦/٦/١٧ هـ الموافق ٢٠١٥/٣/٦ م

قسم العمارة وعلوم البناء

اختيار أعمال الفصل الدراسي الثاني - العام الجامعي ١٤٣٥ - ١٤٣٦ هـ

بهدف الاختيار إلى قياس:

١ - استيعاب الطالب لمفاهيم ومصطلحات الإسكان.

٢ - قدرة الطالب على تطبيق قوانين الكثافات السكنية

٣ - قدرة الطالب على مناقشة وإبداء الرأي في مشكل وقضايا الإسكان

السؤال الأول:

Slums	Detached house	Extended Family	Squatter Settlements	Housing Mortgage
-------	----------------	-----------------	----------------------	------------------

السؤال الثاني:

تنوي وزارة الإسكان منح عدد (١٥٣٩٣٢ مواطن ومواطنة) أراضي سكنية، على أن تكون الكثافة السكانية العامة (٢٣٧٩ شخص في كل كيلومتر مربع واحد). وإذا علم بأن المساحة المخصصة للسكن هو ٦٠% من المساحة الإجمالية ، وأن متوسط عدد أفراد الأسرة هو (٥ الافراد).

المطلوب: حساب متوسط مساحة قطعة الأرض السكنية التي سوف تمنحها الوزارة لكل أسرة.

السؤال الثالث:

تؤثر قطاعات مهمة على قطاع الإسكان من حيث إيجاد التوازن بين العرض والطلب على الوحدات السكنية. ارسم العلاقة بين هذه القطاعات وقطاع الإسكان مع ذكر ثلاثة عناصر مهمة من كل قطاع يؤثر على قطاع الإسكان.

السؤال الرابع:

أكتب ما تعرفه عن القرار الذي أقره مجلس الوزراء مؤخراً بخصوص حل مشكلة الأراضي السكنية .

ملحوظه: (يجب أن تحتوي إجابتك على تاريخ صدور القرار، مسببات صدور القرار، دوره في حل مشكلة الإسكان).

د. يوسف فادان

والله الموفق