



١

تم التحميل من اسهل عن بعد

س1/ ماهو الهدف في علم التمويل والاستثمار ..؟

- أ- الاهتمام بالموارد
- ب- شيء ماء ترغب في ان يتحقق في المستقبل
- ت- شيء ماء ترغب في ان تتخلى عنه في المستقبل
- ث- لاشيء مما ذكر

س2 / احد المباديء الرئيسية عند اتخاذ القرار الاستثماري ؟

- أ- توزيع المخاطر الاستثمارية
- ب- الاستثمار بكامل السيولة
- ت- الاستثمار في مجال واحد
- ث- لاشيء مما سبق

س3 / المستثمر المتحفظ هو :

- أ- الذي يوازن بين العائد والمخاطره
- ب- الذي يعطي عن الربحيها لاولويه
- ت- الذي يعطي عنصر الامان الاولويه
- ث- لاشيء مما ذكر

س4 / الاستثمار المالي هو :

- أ- الاستثمار الحقيقي
- ب- المتعلق بالاستثمار في الأوراق الماليه
- ت- المتمثل بالاهتمام بالعنصر البشري
- ث- لاشيء مما ذكر

س5 / العائد الكلي للسهم يساوي ..؟

- أ- العائد الجاري ناقص العائد الرأسمالي
- ب- العائد الرأسمالي ناقص العائد الجاري
- ت- العائد الجاري ضرب العائد الرسمالي
- ث- العائد الجاري زائد العائد الرأسمالي...

س6 / اهمية تقييم المشروعات ممكن ان تعود الى ...؟

- أ- ندرة الأمان والتأهيل
- ب- ندرة العائد وعظم المخاطره
- ت- ندرة الأمان و الأولويه
- ث- ندرة الموارد الاقتصادية والتقدم التكنولوجي

س7 / التدفقات النقدية الداخلة تضم.....

- أ- التكاليف الرأسماليه
- ب- التكاليف التشغيليه
- ت- الأحتياجات
- ث- إيرادات المبيعات

س8 / من مصادر التمويل قصير الأجل؟

- أ- الأئتمان التجاري , الأسهم العاديه
- ب- الأئتمان المصرفي , الأرباح المحتجزه
- ت- الأئتمان التجاري , الأئتمان المصرفي
- ث- الأئتمان التجاري , الأسهم الممتازه

س9 / الأستثمار قصير الأجل هو الذي يأخذ شكل الأسهم و السندات ويطلق عليه الرأسمالي ..

- أ- صح
- ب- خطأ

س10 / ماهي المخاطر في الأستثمار..

س47 / تحصل على نسبة توزيعات الأرباح على المساهمين من حاصل قسمة

- أ- الأرباح الموزعه لحملة الأسهم الممتازه / عدد الأسهم الممتازه
- ب- الأرباح الموزعه لحملة الأسهم العاديه / عدد الأسهم العاديه
- ت- التوزيعات النقدية المعلن عنها / صافي الربح بعد الزكاه
- ث- التوزيعات النقدية المعلن عنها / صافي الربح قبل الزكاه

س48 / ليس لحامل السند حق التصويت او الأشتراك في ادارة المنشأه الأفي حالة الأفلاس فله الحق في التدخل في شؤون المنشأه ..

- أ- صح
- ب- خطأ

س49 / معامل الأختلاف هو حاصل قسمة الأناحراف المعياري للقيم على متوسط العائد ..

- أ- صح
- ب- خطأ

س50 / العائد الجاري عباره عن المكسب الذي تحققه عندما نبيع السهم بسعر اعلى من السعر الذي اشترينته به ..

- أ- صح
- ب- خطأ

س51 / يمكن التعبير عن تكلفة الأسهم الممتازه بالعلاقات التاليه ..

- أ- الأرباح السنويه الموزعه / سعر السهم الممتاز (1- نفقات اصدار الأسهم الممتازه)
- ب- الأرباح السنويه الموزعه / سعر السهم الممتاز (1+ نفقات اصدار الأسهم الممتازه)
- ت- الأرباح السنويه الموزعه x سعر السهم الممتاز (1- نفقات اصدار الأسهم الممتازه)
- ث- الأرباح السنويه الموزعه - سعر السهم الممتاز (1- نفقات اصدار الأسهم الممتازه)

س52 / تعتبر تكلفة الأسهم الممتازه ..

- أ- اقل من تكلفة السندات لأن الأسهم الممتازه تعد نفقه
- ب- اقل من تكلفة السندات لأن الأسهم الممتازه لا تعد نفقه
- ت- اكبر من تكلفة السندات لأن الأسهم الممتازه لا تعد نفقه
- ث- لاشيء مما ذكر

س53 / نسب المديونيه تشير الى ...

- أ- مدى كفاءة الأداره في استخدام الأموال المتاحه
- ب- مدى قدرة المنشأه على سداد التزامتها
- ت- مدى قدرة المنشأه على الأستمرار
- ث- مدى كفاءة الأدارة في تحقيق الأرباح

س54 / أي من العمليات التاليه تؤدي الى زيادة نسبة التداول

- أ- شراء الآت نقدا
- ب- تحصيل نقديه من المدينين
- ت- شراء بضاعه على الحساب
- ث- بيع بضاعه على الحساب

س55 / يتم احتساب ربحية السهم من خلال قسمة ...

- أ- الربح الصافي بعد الزكاه / عدد الأسهم
- ب- الذم المدينه / صافي المبيعات الأجله
- ت- صافي المشتريات الأجله / الذم المدينه
- ث- الذم المدينه / اجمالي الموجودات

س56/ الأصول : تمثل حصة المساهمين في المؤسسه وهي صافي ثروتهم الناتجة عن الموجودات ناقص المطلوبات ..

- أ- صح
ب- خطأ

س57/ استعمال الأرباح المحتجزه لتمويل المنشأ ..

- أ- لا يتطلب اصدار اسهم مجانيه للمساهمين
ب- يتطلب الحصول على معاملات وتكاليف كثيره
ت- يتطلب اصدار اسهم مجانيه للمساهمين
ث- لاشيء مما ذكر

س58/ يعتبر القرار المتعلق بتوزيع ثروه المستثمر على انواع وفئات الأصول المختلفه احد اهم قرارات المحافظه الاستثماريه...

- أ- صح
ب- خطأ

س59/ التدفقات النقديةالداخله تضم ..

- أ- التكاليف الراسماليه
ب- الأحتياطات
ت- التكاليف التشغيليه
ث- إيرادات المبيعات المختلفه

س60/ هو العائد الذي يتحقق نتيجة التغير في القيمهالسوقيهلورقهاالماليه خلال فترة احتفاظ المستثمر بهذه الورقه ..

- أ- العائد الجاري
ب- العائد العيني
ت- العائد التشغيلي
ث- العائد الرأسمالي ...

س61/ ممكن ان يطلق على الأذخار

- أ- العجز
ب- الفائض
ت- النقص
ث- الأستهلاك ..

س62/ معدل الفائدهالأسمي هو حاصل قسمة ...

- أ- مبلغ الأقتراض / قيمة الفئدهالسنوويه $\times 100$
ب- قيمة الفائدهالسنوويه / مبلغ الأقتراض $\times 100$
ت- قيمة الفائدهالسنوويه / الدفعه الأولى $\times 100$
ث- لاشيء مما ذكر

س63/ تعتبر شكلا من اشكال التمويل قصير الأجل الذي تحصل عليه المنشأ من الموردين ..

- أ- السندات
ب- المشتريات بالأجل
ت- الأسهم الممتازه
ث- الأسهم العاديه

س64/ يتكون هيكل التمويل من قسمين اساسيين هما ...

- أ- الأموال المملوكه والأموال المدينه ..
ب- الأموال المملوكه والألات
ت- الأموال المملوكه والأموال الدائنه
ث- الأموال المملوكه والسيارات

س65/ مجموعة استثمارات تسمى ..

- أ- تقرير سنوي

أ- عدم التأكد

- ب- المال الممكن جنيه من الأستثمار
ت- امكانية خسارة مال في استثمار .
ث- اكتساب خبره جديده .

س11/ ماهي العلاقه بين المخاطر والعائد ..

- أ- طرديه
ب- عكسيه
ت- لا يوجد علاقه بينهم
ث- ليس شيء مما ذكر

س12/ من الناحيةالقانونيه

- أ- يعد حامل السند مدين للمنشأ
ب- يعد حامل السند مالك للمنشأ
ت- لا يعد حامل السند مالك للمنشأ
ث- لاشيء مما ذكر

س13/ القيمهالأسميه هي

- أ- القيمه المنصوص عليها عند تأسيس المنشأ
ب- القيمه التي يتم التعامل بها في الأسواق الماليه
ت- القيمه التي يستحقها السهم في واقع سجلات المنشأ ..
ث- لاشيء مما ذكر

س14/ اذونات الخزانه تعتبر اوراق ماليه تصدرها بعض الحكومات ويحصل حاملها على عائد ثابت في تاريخ محدد وهي محرمة شرعا ..

- أ- صح
ب- خطأ

س15/ استعمال الأرباح المحتجزه لتمويل المنشأ ..

- أ- لا يترتب عليه ضمان او رهن لأصولها
ب- يترتب عليه ضمان
ت- يترتب عليه رهن لأصولها
ث- لاشيء مما سبق

س16/ اصدار سندات التمويل

- أ- يترتب عليه ضمان او رهن لأصولها
ب- لا يترتب عليه ضمان
ت- لا يترتب عليه رهن لأصولها
ث- لاشيء مما سبق

س17/ القيمهالمرجحه لكل مصدر تمويل بالقيمهالدفترية ...

- أ- نسبة مصدر التمويل \times تكلفة التمويل
ب- نسبة مصدر التمويل + تكلفة التمويل
ت- نسبة مصدر التمويل \div تكلفة التمويل
ث- لاشيء مما ذكر

س18/ هيكل سوق المال يتكون من ...

- أ- سوق النقد وسوق الأوراق الماليه
ب- سوق النقد وسوق العقار
ت- سوق العقار وسوق الأوراق الماليه
ث- لاشيء مما ذكر

س19/ مايهم المقرضين (الدائنين) بالدرجه الأولى من نتائج التحليل المالي ..

- أ- زيادة حجم المبيعات

- ب- حقيبه استثماريه
ت- حساب
ث- لاشيء مما ذكر

س66/ الأستثمار المحفز هو ...

- أ- المتمثل في الأهتمام بالعنصر البشري
ب- الأستثمار المستقر
ت- الذي يأتي نتيجة زيادة الدخل
ث- لاشيء مما ذكر

س67/ صافي القيمهالحاليه ..

- أ- القيمه لحاليه للمنافع / القيمه الحاليه للتكاليف
ب- القيمه الحاليه للمنافع × القيمه الحاليه للتكاليف
ت- القيمه الحاليه للمنافع – القيمه الحاليه للتكاليف
ث- القيمهالحاليه للمنافع + القيمهالحاليه للتكاليف

س68/ السيوله والامان كأحد الإستراتيجياتالملائمهلإستثمار يتوقفان على:

- أ- معدل العائد
ب- مدي تحمل المستثمر لعنصر المخاطرة
ت- معدل الأولوية
ث- لا شيء مما ذكر

س69/من مصادر التمويل طويلة الاجل

- أ- الإتمان التجاري ,الاسهم العادية
ب- الإتمان التجاري , الإتمان المصرفي
ت- الإتمان المصرفي , الأرباح المحتجزه
ث- القروض المصرفية ,الأسهم الممتازه

س70/ اصدار سندات لتمويل المنشأة ...

- أ- لايتطلب اصدار اسهم مجانيه للمساهمين
ب- يتطلب اصدار اسهم مجانيه للمساهمين
ت- يتطلب الحصول على معاملات كثيرة
ث- لاشيء مما ذكر

س71/هيكل التمويل يمثل الجانب الايسر من الميزانية العمومية...

- أ- صح
ب- خطأ

س72/تحليل تقييم الأداء يشمل تقييم الربحية وكفاءة الادارة المالية والسيولة واتجاهات النمو.....

- أ- صح
ب- خطأ

س73/ العائد الجاري ممكن ان يكون صفر او رقما موجبا وممكن ان يكون سالبا...

- أ- صح
ب- خطأ

س74/ الذي يؤدي الى ارتفاع نسبة تغطية الديون طويلة الأجل...

- أ- ارتفاع حقوق الملكية وانخفاض الأصول الثابته
ب- ارتفاع الأموال المستثمرة وانخفاض الأصول
ت- ارتفاع الأموال الدائمة وانخفاض الأموال طويلة الأجل
ث- ارتفاع الأصول الثابته وانخفاض الديون طويلة الأجل

س75/بافتراض ان القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستلمة تساوي 80,960 ريال

- ب- ارتفاع اسعار البيع
ت- انخفاض تكاليف المبيعات
ث- قدرة المنشأة على الوفاء بالتزاماتها

س20/ أي ممايلي يؤدي الى ارتفاع رأس مال العامل..

- أ- ارتفاع المخزون وانخفاض المصاريف المستحقه
ب- ارتفاع الدائنون وانخفاض المدينون
ت- انخفاض الأصول المتداوله وارتفاع الاموال الدائمه
ث- انخفاض الأصول الثابته وارتفاع الخصوم المتداوله

س21/ أي ممايلي يؤدي الى انخفاض معدل دوران المدينين ..

- أ- ارتفاع المبيعات الأجلهوانخفاض متوسط المدينين
ب- ارتفاع صافي المبيعات وانخفاض متوسط المدينين
ت- انخفاض تكلفة المبيعات الأجله وارتفاع متوسط المدينين
ث- انخفاض المبيعات الأجله وارتفاع متوسط المدينين

س22/ أي من الأوضاع التاليه هو الوضع الامثل للشركه في ادارة الديون

- أ- متوسط فترة التحصيل 30 ومتوسط فترة السداد 40
ب- متوسط فترة التحصيل 40 ومتوسط فترة السداد 25
ت- متوسط فترة التحصيل 35 ومتوسط فترة السداد45
ث- متوسط فترة التحصيل 55 ومتوسط فترة السداد50

س23/ يتم احتساب معدل دوران الذمم الدائنه من خلال قسمة ...

- أ- الذمم المدينة / اجمالي الذمم الدائنه
ب- تكلفة البضاعهالمباعه / الذمم الدائنه
ت- الذمم المدينة / صافي المبيعات الأجله
ث- صافي المشتريات الأجله / الذمم المدينة

س24/ العقد المناسب لتمويل مشاريع البنى التحتية

- أ- المراجعه للأمر بالشراء
ب- الأستصناع
ت- السلم
ث- الأجاره

س25/ أي ممايلي يؤدي الى ارتفاع نسبة السيولهاسريره ...

- أ- ارتفاع اوراق الدفع وانخفاض اوراق القبض القابله للخصم ..
ب- انخفاض اوراق الدفع ارتفاع اوراق القبض القابله للخصم ..
ت- ارتفاع الدائنون وانخفاض المدينون ..
ث- انخفاض الاوراق الماليهالمسعره وارتفاع المصارف ..

س26/ نسبة السيولهاالجاريه تعبر عن

- أ- عدد المرات التي تستطيع فيها الأصول المتداوله تغطية الألتزامات لثابته
ب- عدد المرات التي تستطيع فيها الأصول المتداوله تغطية الألتزاماتالمتداوله
ت- عدد المرات التي تستطيع بها الأصول الثابته تغطية الألتزاماتالمتداوله
ث- عدد المرات التي تستطيع فيها الأصول الثابته تغطية الألتزاماتالثابته

س27/ عناصر حسابات الأرباح والخسائر

- أ- الإيرادات والمصروفات
ب- المصاريف والمسحوبات وحقوق الملكيه

والتكلفة الاصلية للاستثمار تساوي 80000 ريال فالرقم القياسي للربحية يساوي...

1,011

1,012

1,013

لاشي مما ذكر

س76/ درجة المخاطره من خلال استخدام مفهوم المدى عن طريق طرح ..

أ- التقدير المتفائل للعائد من التقرير الأكثر احتمالاً

ب- التقدير الأكثر احتمالاً للعائد من التقدير المتفائل

ت- التقدير المتشائم للعائد من التقدير المتفائل للعائد

ث- لا شيء مما ذكر

س77/ العائد الرأس مالي للسهم = ثمن بيع الورقه لماليه - ثمن الشراء ..

أ- صح

ب- خطأ

س78/ الأوراق التجاربه من الممكن ان تظهر (تباع للبنك) بخصم

أ- صح

ب- خطأ

س79/ جميع حملة الأسهم سواء العاديه او الممتازه يعتبرون ملاك للشركه ويحصلون على نسبه من الأرباح مع تحملهم لعنصر المخاطره ..

أ- صح

ب- خطأ

س80/ من مصادر التمول طويله الأجل ..

أ- السندات , القروض

ب- الأسهم العاديه, الأسهم الممتازه

ت- الأرباح المحتجزه

ث- جميع ما ذكر

س81/ من خصائص التحليل الافقي للقوائم الماليه ..يركز على معرفة اتجاه تطور عناصر القوائم الماليه على مدى عدة فترات زمنييه ..

أ- صح

ب- خطأ

س82/ انخاض تكلفه المبيعات , وارتفاع متوسط المخزون تؤدي الى انخفاض معدل الدوران ..

أ- صح

ب- خطأ

س83/ ارتفاع الأصول الثابته وانخفاض الديون طويله الأجل تؤدي الى ارتفاع نسبة تغطية الديون طويله الأجل ..

أ- صح

ب- خطأ

س84/ انخفاض المبيعات الأجله وارتفاع متوسط المدينين ..يؤدي الى انخفاض معدل دوران المدينين ..

أ- صح

ب- خطأ

س85/ ارتفاع المخزون وانخفاض المصاريف المستحقه .. يؤدي الى ارتفاع صافي راس العامل ..

أ- صح

ب- خطأ

س86/ تحصيل النقديه من المدينين .. تؤدي الى زيادة نسبة التداول ..

ت- الأيرادات والمصاريف والمسحوبات
ث- الأصول والألتزامات وحقوق الملكيه

س28/ تحليل النسب الهيكلية يساعد الاداره على دراسة الهيكل المالي للمنشأه من خلال التركيز على ...

أ- معدل العائد على الاموال المستثمره

ب- انخفاض معدل دوران حقوق الملكيه (الاموال الخاصه)

ت- ارتفاع حصص الاموال الموزعه

ث- تحقيق التوازن بين مصادر التمويل الداخلي والخارجي

س29/ اصحاب الأسهم الممتازه لهم الأولويه على اصحاب الأسهم العاديه ..

أ- صح

ب- خطأ

س30/ من مصادر التمويل الخارجي مايلي ..

أ- اصدار اسهم , اصدار سندات , الحصول على قروض

ب- اصدار سندات , الحصول على قروض , الأحتياطات

ت- اصدار اسهم , الحصول على قروض , مخصصات استهلاك

ث- مخصصات الأستهلاك , احتياطات , ارباح محتجزه

س31/ صافي راس المال العامل هو

أ- اجمالي الموجودات المتداوله

ب- اجمالي المطلوبات المتداوله

ت- الموجودات المتداوله + المطلوبات المتداوله

ث- الموجودات المتداوله - المطلوبات المتداوله

س32/ أي مما يلي يؤدي الى ارتفاع معدل دوران المخزون ...

أ- ارتفاع صافي المبيعات وانخفاض متوسط المخزون

ب- ارتفاع المبيعات الأجله وانخفاض متوسط المخزون

ت- ارتفاع تكلفه المبيعات وانخفاض متوسط المخزون

ث- لا شيء مما سبق

س33/ ماهي العلاقه بين المخاطره والعائد ..

أ- كلما ارتفعت المخاطره كلما قل العائد

ب- كلما انخفضت المخاطره كلما ارتفع العائد

ت- كلما ارتفعت المخاطره كلما ارتفع العائد

ث- ليس هناك علاقه بين المخاطره والعائد

س34/ سوق الأوراق الماليه يتكون ...

أ- سوق اولي وسوق ثانوي

ب- سوق سوق هامشي وسوق ابتدائي

ت- سوق اولي وسوق هامشي

ث- لا شيء مما ذكر

س35/ .. شراكه في الربح بين البنك والعميل او اكثر من الأفراد والشخصيات الاعتباريه ويكون البنك فيها هو رب المال ..

أ- المضاربه

ب- المراجعه

ت- المشاركه

ث- الأستصناع

س36/ حقوق ومزايا حملة الأسهم العاديه ..

أ- الحق في المشاركه في الربحيه

ب- يجوز لحاملها استردادها

<p>أ- <u>صح</u> ب- خطأ</p>	<p>ت- احتمال فقدان السيطره على ادارة المنشأه ث- لايجوز بيعها ..</p>
<p>س87/ انخفاض اوراق الدفع وارتفاع اوراق القبض القابل للخصم .. يؤدي الى ارتفاع نسبة السيوله السريعه ..</p>	<p>س37/ خصائص التحليل العمودي الرأسي انه ..</p>
<p>أ- <u>صح</u> ب- خطأ</p>	<p>أ- يهتم بدراسة التغيرات في عناصر القوائم الماليه على مدى فترات زمنييه ..</p>
<p>س88/ العائد على الأصول = الربح الصافي بعد استخراج الزكاه / مجموع الأصول × 100</p>	<p>ب- <u>يتصف بضعف الدلاله لأنه يعتبر ساكنا</u> ت- يتميز بمعرفة تجاه تطور عناصر القوائم الماليه .. ث- جميع ماذكر ..</p>
<p>أ- <u>صح</u> ب- خطأ</p>	<p>س38/ حقوق المساهمين تمثل حصه المساهمين في المنشأه وهي صافي ثروتهم الناتجه عن الموجودات ناقص المصروفات ..</p>
<p>س89/ نسبة السيوله السريعه تقيس مقدره الشركه على تسديد مطلوباتهاالمتداوله مع عدم اللجوء الى تسييل المخزون ..</p>	<p>أ- <u>صح</u> ب- خطأ</p>
<p>س90/ من انواع سوق النقد ..</p>	<p>س39/ صدر اذونات الخزانة بتواريخ استحقاق مختلفه وعاده</p>
<p>أ- اذونات الخزانة ب- الأوراق التجاريه ت- شهادات الإيداع القابله ل التداول ث- <u>جميع ماذكر</u></p>	<p>أ- تقل عن 365 يوم ب- تزيد عن سنه ت- <u>لا تزيد عن 365 يوم</u> ث- لاشيء مما سبق</p>
<p>س91/ شهادات الإيداع القابله للتداول هي ايصال تطرحه البنوك يثبت ان حامله قد اودع مبلغ معين لمدته محدد وبفائده معلومه ..</p>	<p>س40/ احد مصادر التمويل الداخلي تتمثل في ...</p>
<p>أ- <u>صح</u> ب- خطأ</p>	<p>أ- اصدار الأسهم , احتياطات , ارباح محتجزه ب- زيادة القروض , مخصصات استهلاك , ارباح محتجزه ت- اصدار السندات احتياطات , ارباح محتجزه ث- <u>مخصصات الأستهلاك , احتياطات , ارباح محتجزه</u></p>
<p>س92/ من مجالات مصادر التمويل الإسلامي في البنوك الإسلاميه ...المشاركه , المرابحه , المضاربه ..</p>	<p>س41/ المستثمر هو الذي يعطي عنصر الربحيهالأولويه ..</p>
<p>أ- <u>صح</u> ب- خطأ</p>	<p>أ- المتحفظ ب- <u>المضارب</u> ت- المتوازن ث- لاشيء مما ذكر</p>
<p>س93/ يمكن للمنشأه خصم الفوائد المدفوعه على السندات من الضرائب التي تدفعها للحكومته ..</p>	<p>س42/ مجموع الأصول هو</p>
<p>أ- <u>صح</u> ب- خطأ</p>	<p>أ- اجمالي الأصول المتداوله ب- الأصول المتداوله + المطلوبات المتداوله ت- <u>الأصول المتداوله + الأصول الثابته</u> ث- الأصول المتداوله- المطلوبات المتداوله</p>
<p>س95/ حقوق المكيه تشمل على ... راس المال المدفوع والاحتياطات والأرباح المحتجزه ..</p>	<p>س43/ العائد الجاري ممكن ان يكون :</p>
<p>أ- <u>صح</u> ب- خطأ</p>	<p>أ- رقم سالب او موجب ولا يمكن ان يكون صفر ب- صفر او رقم موجب وممكن ان يكون رقم سالب ت- <u>صفر او رقم موجب ولايمكن ان يكون رقما سالباً ..</u> ث- رقم سالب ..</p>
<p>س96/ الربحيه تتمثل بمعدل ..العائد ..</p>	<p>س44/ يتم احتساب معدل دوران المخزون من خلال قسمة ..</p>
<p>أ- <u>صح</u> ب- خطأ</p>	<p>أ- الذمم المدينه / اجمالي الموجودات ب- الذمم المدينه / صافي المبيعات الأجله ت- <u>المبيعات / رصيد المخزون</u> ث- صافي المشتريات الأجله / الذمم المدينه ..</p>
<p>س97/ مخزون البضاعه يتكون من ..</p>	<p>س45/ ممايلي لا يؤثر على صافي التدفق النقدي التشغيلي..</p>
<p>أ- مواد خام وشبه مصنعه ب- السلع الجاهزه للبيع ت- قطع الغيار ولوزام اخرى ث- <u>جميع ماذكر</u></p>	<p>أ- ارتفاع رصيد المخزون ب- ارتفاع الفوائد المستلمه عند الأستثمار ت- انخفاض رصيد الضرائب المستحقه ث- <u>الخصائر المترتبه على بيع اصول ثابتة ..</u></p>
<p>س98/ في اذونات الخزانهايتم دفع فائده للمستثمر وذلك لكونها تباع بخصم</p>	<p>س46/ القيمه السوقيه للأسهم العاديه هي ..</p>
<p>أ- <u>صح</u> ب- خطأ</p>	<p>أ- طرديه ب- <u>عكسيه</u> ت- لا علاقه بينهما ث- لاشيء مما ذكر ..</p>
<p>س99/ العلاقه بين القيمه السوقيه للسند وسعر الفائده السائد في السوق ..</p>	<p>س100/ اصدار الأسهم الممتازه يضمن سيطرة الإداره دون تدخل الآخرين</p>
<p>أ- <u>صح</u> ب- خطأ</p>	<p>أ- <u>صح</u> ب- خطأ</p>

	<p>أ- القيمة المنصوص عليها عند تأسيس المنشأة ب- القيمة التي يستحقها السهم بواقع السجلات المحاسبية للمنشأة ت- <u>القيمة التي يتم التعامل بها في السوق الماليه</u> ث- لاشيء مما ذكر</p>
--	--

مسائل ارى انها مهمه ..

<p>2/ بافتراض ان المنشأة قد اصدت اسهما ممتازه تربح 10% سنويا وسعر السهم الاسمي 100 ريال . وقدرت نفقات الاصدار بحوالي 5% من سعر البيع المتوقع فما تكلفة السهم الممتاز اذا تم بيع السهم بالسعر الاسمي ..؟ تكلفة الاسهم الممتازه = الأرباح السنويه الموزعه ÷ سعر السهم الممتاز (1- نفقات اصدار الاسهم الممتازه) ملاحظه لوجود نسيبه نقسمه على 100 ... $0,1 = 100 \div 10$ تكلفة السعر الممتاز = $0,1 \times 100 / (1 - 0,05) = 10,5\%$</p>	<p>1/ بافتراض ان القيمة الحاليه للتدفقات النقديه المستلمه تساوي 577819 ريال والتكلفه الاصليه للإستثمار تساوي 50000 ريال فما هو الرقم القياسي للربحيه ..؟ الرقم القياسي للربحيه = القيمة الحاليه للتدفقات النقديه ÷ التكلفة الاصليه للإستثمار $1,16 = 50000 \div 577819$</p>
<p>4/ بافتراض ان المنشأة قد اصدت اسهما ممتازه تربح 10% سنويا وسعر السهم الاسمي 100 ريال . وقدرت نفقات الاصدار بحوالي 5% من سعر البيع المتوقع فما تكلفة السهم الممتاز اذا تم بيع السهم بخصم 5% منه ..؟ سعر السهم الممتاز ناتج 100 القيمة الاسمييه مخصوم منه 5 فتصبح 95 .. تكلفة الاسهم الممتازه = الأرباح السنويه الموزعه ÷ سعر السهم الممتاز (1- نفقات اصدار الاسهم الممتازه) تكلفة الاسهم الممتازه = $0,10 \times 100 = 10$ ($1 - 0,05$) $95 / 10 = 9,5\%$</p>	<p>3/ بافتراض ان المنشأة قد اصدت اسهما ممتازه تربح 10% سنويا وسعر السهم الاسمي 100 ريال . وقدرت نفقات الاصدار بحوالي 5% من سعر البيع المتوقع فما تكلفة السهم الممتاز اذا تم بيع السهم بزياده 10% ..؟ سعر السهم الممتاز يجب تسجيله بالقيمه الاسمييه مضاف عليه علاوة الاصدار .. قيمه الاسمييه 100 وعلاوة الاصدار 10 فتصبح 110 .. تكلفة الاسهم الممتازه = الأرباح السنويه الموزعه ÷ سعر السهم الممتاز (1- نفقات اصدار الاسهم الممتازه) $1 = 0,10 \times 100$ تكلفة السعر الممتاز = $10 / (1 - 0,05) = 10,5\%$</p>
<p>6/ بفرض أن منشأة معينة عقدت اتفاقاً مع أحد البنوك التجارية لاقتراض مبلغ 20000 ريال لمدة عام بفوائد قدرها 1500 ريال سنوياً ، وذلك مقابل احتفاظ المنشأة لدى البنك برصيد معوض خلال فترة الاقتراض لا يقل عن 5000 ريال ، وعليه يكون معدل الفائدة الفعلي في حال الاحتفاظ برصيد معين ؟ معدل الفائدة الفعلي = قيمة الفائدة / قيمة القرض - الرصيد المعوض $1500 / (20000 - 5000) = 0,1 = 10\%$</p>	<p>5/ بفرض أن منشأة معينة عقدت اتفاقاً مع أحد البنوك التجارية لاقتراض مبلغ 20000 ريال لمدة عام بفوائد قدرها 1500 ريال سنوياً ، وذلك مقابل احتفاظ المنشأة لدى البنك برصيد معوض خلال فترة الاقتراض لا يقل عن 5000 ريال ، وعليه يكون معدل الفائدة الاسمي .. هو .. معدل الفائدة الاسمي = قيمة الفائدة السنويه / مبلغ الاقتراض × 100 $1500 / 20000 \times 100 = 7,5\%$</p>

<p>8/ إذا كان المستثمر لديه 100 سهم من إحدى الشركات وقد قررت المنشأة توزيع أرباح 2 ريال للسهم فإن المستثمر سيحصل على عائد قدرة ..? 200 ريال الأرباح الموزعة × عدد الأسهم = 100 × 2 = 200</p>	<p>7/ بفرض أن منشأة معينة عقدت اتفاقاً مع أحد البنوك التجارية لاقتراض مبلغ 20000 ريال لمدة عام بفوائد قدرها 1500 ريال سنوياً ، وذلك مقابل احتفاظ المنشأة لدى البنك برصيد معوض خلال فترة الاقتراض لا يقل عن 5000 ريال ، وعليه يكون معدل الفعلي في حال طلب من المنشأة سداد القرض على دفعات ربع سنويه ؟ المعدل الفعلي للفائدة = (2 × عدد الدفعات) × قيمة الفائدة / قيمة القرض × (عدد الدفعات + 1) = (4 × 2) × 1500 / 20000 × (4 + 1) = 12%</p>
<p>10/ اشترى مستثمر في 1429/1/1 هـ الأوراق المالية التالية: 100 سهم للشركة المتحدة قيمة السهم = 50 ريال. 100 سهم للشركة الصناعية قيمة السهم = 60 ريال. سند البنك العقاري بمبلغ 1000 ريال. في 1429/12/30 هـ أراد المستثمر بيع هذه أوراقه المالية وكانت أسعار هذه الأوراق في البورصة ما يلي: 1. سهم الشركة المتحدة 70 ريال أي أنه ارتفع بقيمة 20 ريال لكل سهم . 2. سهم الشركة الصناعية 50 ريال أي أنه نقص بقيمة 10 ريالات لكل سهم . 3. سند البنك العقاري 1000 ريال. بقي كما هو ما هو مقدار العائد الرأسمالي الذي حققه المستثمر في كل نوعاً من أنواع الأوراق المالية؟ الحل: بالنسبة لأسهم الشركة المتحدة ثمن الشراء = عدد الأسهم × في سعر الشراء = 100 × 50 = 5000 ريال. ثمن البيع = عدد الأسهم × في سعر البيع = 100 × 70 = 7000 ريال. العائد الرأسمالي = ثمن البيع - ثمن الشراء = 7000 - 5000 = 2000 ريال. بالنسبة لأسهم الشركة الصناعية = 100 × 60 = 6000 ريال. ثمن الشراء ثمن البيع = 50 × 100 = 5000 ريال. العائد الرأسمالي = 6000 - 5000 = 1000 ريال. بالنسبة لسند البنك العقاري: ثمن الشراء = 1000 ريال. ثمن البيع = 1000 ريال. العائد الرأسمالي = 1000 - 1000 = صفر.</p>	<p>9/ أحد المؤسسين اشترى سهماً قيمته مئة ريال في 1429/1/1 هـ وبلغت قيمتها السوقية في نهاية السنة عندما قرر بيعها 120 ريال هنا المستثمر حقق عائداً رأسمالياً قدره = ثمن بيع الورقة المالية - ثمن الشراء = 120 - 100 = 20 ريال.</p>

في هذا الملحق الحقوق محفوظة ل الغاليه ندى .. وهو حل الجزء العملي من مسائل وردت في نماذج اختبارات سابقه

<p><u>الجزء العملي من نماذج سابقة للتمويل والاستثمار</u> س 1 / بافتراض أنّ منشأة قد أصدرت أسهماً ممتازة تبيع 10% سنوياً، وسعر السهم الاسمي 100 ريال، وقد ترتفعت الإصدار بحوالي 5% من سعر البيع المتوقع، فماتكلفة السهم الممتاز إذا تمّ بيع السهم بالسعر الاسمي؟ (أ) 7.5% (ب) 6.5% (ج) 10.5% (د) 8% تكلفة الأسهم الممتازة = الأرباح السنوية الموزعة سعر السهم الممتاز (1 - نفقات إصدار الأسهم الممتازة) = 100x $\frac{0.10 \times 100}{(0.05 - 1) 100}$ = 10.5%</p>
<p>س 2 / بفرض أن منشأة معينة عقدت اتفاقاً مع أحد البنوك التجارية لاقتراض مبلغ 20000 ريال لمدة عام بفوائد قدرها 1500 ريال سنوياً، وذلك مقابل احتفاظ المنشأة لدى البنك برصيد معوض خلال فترة الاقتراض لا يقل عن 5000 ريال، وعليه يكون معدّل الفائدة الفعلي في حالة أن يُطلب من المنشأة سداد القرض على دفعات ربع سنوية ، هو : (أ) 11% (ب) 12% (ج) 9% (د) 8% معدل الفائدة الفعلي في حالة سداد القرض على دفعات =</p>

$100x \frac{\text{عدد الدفعات} \times \text{الفائدة قيمة}}{\text{قيمة القرض} \times \text{عدد الدفعات} + 1}$ $= 100x \frac{1500 \times 4x^2}{1 + 4x \times 20000}$ $= 12\%$ <p>(بما أنّ الدفعات رُبَع سنوية .. إذاً عدد الدفعات 4)</p>
<p>س 3 / بفرض أن منشأة معينة عقدت اتفاقاً مع أحد البنوك التجارية لاقتراض مبلغ 20000 ريال لمدة عام بفوائد قدرها 1500 ريال سنوياً، وذلك مقابل احتفاظ المنشأة لدى البنك برصيد معوض خلال فترة الاقتراض لا يقل عن 5000 ريال، وعليه يكون معدّل الفائدة الفعلي في حالة الاحتفاظ برصيد 5000 ريال، هو :</p> <p>(أ) 8.5% (ب) 1.5% (ج) 10% (د) 8%</p> <p>معدّل الفائدة الفعلي في حالة الاحتفاظ برصيد معوّض =</p> $100x \frac{\text{الفائدة قيمة}}{\text{قيمة القرض} - \text{الرصيد}}$ $100x \frac{1500}{5000 - 20000} =$ $= 10\%$
<p>س 4 / بفرض أن منشأة معينة عقدت اتفاقاً مع أحد البنوك التجارية لاقتراض مبلغ 20000 ريال لمدة عام بفوائد قدرها 1500 ريال سنوياً، وذلك مقابل احتفاظ المنشأة لدى البنك برصيد معوض خلال فترة الاقتراض لا يقل عن 5000 ريال، وعليه يكون معدل الفائدة الاسمي هو :</p> <p>(أ) 6.5% (ب) 7.5% (ج) 10% (د) 8%</p> <p>معدّل الفائدة الاسمي =</p> $10x \frac{\text{الفائدة قيمة السنوية}}{\text{مبلغ الاقتراض}}$ $100x \frac{1500}{20000} =$ $= 7.5\%$

ارفقت هذه الأسنله وهي من مجهود زملاء سابقين .. جزاهم الله عنا كل خير ..

محمد الصبيح .. و فيصل الشمري

<p>51- اي مما يلي يؤدي الى ارتفاع نسبة تغطية الديون طويلة الاجل ؟</p> <p>أ- ارتفاع حقوق الملكية وانخفاض الاصول الثابتة . ب- ارتفاع الاموال الدائمة وانخفاض الديون طويلة الاجل . ج - ارتفاع الاصول الثابتة وانخفاض الديون طويلة الاجل . د- ارتفاع الاموال المستثمرة وانخفاض الاصول المتداولة .</p> <p>52- أي مما يلي يؤدي الى ارتفاع نسبة تغطية الديون طويلة الاجل ؟</p> <p>أ- انخفاض الاموال الدائمة وارتفاع الاصول الثابتة . ب- انخفاض الاصول الثابتة وارتفاع الديون طويلة الاجل . ج - ارتفاع الاموال الدائمة وانخفاض الديون طويلة الاجل . د- ارتفاع الاصول الثابتة وانخفاض الديون طويلة الاجل .</p>	<p>1- من الاسس العلمية لاتخاذ القرار الاستثماري هو :</p> <p>أ-تحديد الهدف الاساسي للاستثمار ب-تعدد الخيارات والفرص الاستثمارية</p> <p>2- صافي راس المال العامل هو :</p> <p>أ-اجمالي الموجودات المتداولة ب- اجمالي المطلوبات المتداولة ج-الموجودات المتداولة +المطلوبات المتداولة د- الموجودات المتداولة – المطلوبات المتداولة</p> <p>3- الاستثمار الحقيقي هو :</p> <p>أ-الاستثمار في الاصول الحقيقيه ب- المتعلق بالاستثمار في الاوراق المالية ج-التمثل بالاهتمام بالعنصر البشري د- لا شي من ما ذكر</p> <p>4- احد مصادر التمويل الداخلي تتمثل في :</p> <p>أ-اصدار الاسهم ب- اصدار السندات ج-زيادة القروض د- الارياح المحتجزة</p> <p>5- صافي القيمة الحالية هي :##</p>
---	--

- 54- أي مما يلي يؤدي الى انخفاض نسبة تغطية الديون طويلة الاجل :
- أ- ارتفاع الاموال الدائمة وانخفاض الديون طويلة الاجل .
ب- ارتفاع الديون طويلة الاجل وانخفاض الاصول المتداولة .
ج - انخفاض الديون طويلة الاجل وارتفاع حقوق الملكية .
د- انخفاض الاصول الثابتة وارتفاع الديون طويلة الاجل

- 53- ان نسب المديونية تشير الى :
- أ- قدرة المنشأة على تسديد التزاماتها . ب- كفاءة الإدارة في استخدام الاموال المتاحة

- 54- أي مما يلي يؤدي الى ارتفاع نسبة المديونية طويلة الاجل ؟
- أ- ارتفاع حقوق الملكية وانخفاض الديون قصيرة الاجل .
ب- انخفاض حقوق الملكية وارتفاع الديون طويلة الاجل
ج - انخفاض الديون طويلة الاجل وارتفاع حقوق الملكية ..

- 55- أي مما يلي يؤدي الى انخفاض نسبة المديونية قصيرة الاجل
- أ- ارتفاع الدائون وانخفاض الاحتياطيات .
ب- ارتفاع رأس المال وانخفاض اوراق الدفع .
ج - انخفاض الارباح المحتجزة وارتفاع الدائون .
د- انخفاض الاحتياطيات وارتفاع اوراق الدفع .

- 56- أي مما يلي يؤدي الى انخفاض معدل العائد على الاموال الخاصة :
- أ- ارتفاع صافي الربح وانخفاض الاموال الخاصة .
ب- ارتفاع المبيعات وانخفاض الضريبة .
ج - انخفاض صافي الربح وارتفاع الاموال الخاصة .
د- انخفاض كلفة المبيعات وارتفاع صافي الربح .

- 57- أي مما يلي يؤدي الى زيادة نسبة التمويل الخارجي للاصول ؟
- أ- ارتفاع الاصول الثابتة وانخفاض الديون طويلة الاجل .
ب- ارتفاع الديون قصيرة الاجل وانخفاض الاصول المتداولة .
ج - انخفاض الديون طويلة الاجل وارتفاع الاصول المتداولة .
د- انخفاض الديون قصيرة الاجل وارتفاع الاصول المتداولة .

- 58- أي مما يلي يؤدي الى انخفاض نسبة تمويل الاصول الثابتة ؟
- أ- ارتفاع الاصول الثابتة وانخفاض الديون طويلة الاجل .
ب- ارتفاع الاصول الثابتة وانخفاض الاموال الدائمة .
ج - ارتفاع الاموال الدائمة وارتفاع الاصول الثابتة .
د- ارتفاع الاموال الدائمة وانخفاض الاصول الثابتة .

- 59- أي من نسب الربحية الاتية يكون الاقل عادة ؟
- أ- العائد على الاموال المستثمرة .
ب- العائد على رأس المال .
ج - العائد على حقوق الملكية .
د- العائد على الاموال الدائمة .

- 60- أي مما يلي يؤدي الى ارتفاع نسبة صافي الربح ؟
- أ- ارتفاع تكلفة المبيعات . ب- ارتفاع حصص الارباح الموزعة .
ج - انخفاض مصاريف التشغيل . د- انخفاض المبيعات الاجلة .

- 61- أي مما يلي له الأثر الأكبر في تحسين نسبة صافي الربح:
- أ- ارتفاع المبيعات ب- ارتفاع كلفة المبيعات
ج- انخفاض مصاريف التشغيل د- انخفاض توزيعات

- أ- القيمة الحالية للمنافع القيمة الحالية للتكاليف ب- القيمة الحالية للمنافع ناقصا القيمة الحالية للتكاليف
ج- القيمة الحالية للمنافع ضرب القيمة الحالية للتكاليف د- القيمة الحالية للمنافع زائد القيمة الحالية للتكاليف
- 6- ماهي العلاقة بين المخاطرة والعائد ؟
- أ- كلما ارتفعت المخاطرة كلما انخفض العائد ب- كلما ارتفعت المخاطرة كلما ارتفع العائد
ج- كلما انخفضت المخاطرة كلما ارتفع العائد د- ليس هناك علاقة بين المخاطرة والعائد
- 7- حقوق المساهمين تتمثل حصة المساهمين في المؤسسه وهي صافي ثروتهم الناتجة عن الموجودات ناقصا المطلوبات
- أ- صح ب- خطأ

- 8- اصدار سندات لتمويل المنشأة :
- أ- لا يتطلب اصدار اسهم مجانية للمساهمين- يتطلب الحصول على معاملات وتكاليف كثيرة
ج -يتطلب اصدار اسهم مجانيه للمساهمين د- ليس شى من ما ذكر

- 9- من اهداف عملية تقييم المشروعات :
- أ- التخفيف من السيولة ب- التخفيف من العائد
ج- التخفيف من درجة المخاطرة للأموال المستثمرة د- التخفيف من امواردالاقتصادي

- 10- سوق الاوراق المالية يتكون من ##:
- أ- سوق اولى وسوق ثانوى ب- اولى وهامشي ج- هامشي وابتدائي د- لا شى من ما ذكر

- 11- المستثمرهو الذي يعطي عنصر الربحية الاوليه ##
- أ- المتحفظ ب- المضارب ج- المتوازن د- لا شى من ما ذكر

- 12- اصحاب الاسهم الممتازه لهم الاوليه على اصحاب الاسهم العادية (صح خطأ) ##

- 13- احد المبادئ الرئيسيه عند اتخاذ القرار الاستثماري :
- أ- توزيع المخاطر الاستثماريه ب- الاستثمار بكامل السيولة التخفيف من العائد

- ج- الاستثمار في مجال واحد د- لا شى من ما ذكر

- 14- نسبة السيولة الجارية تعبر عن ##:
- أ- عدد المرات التى تستطيع فيها الاصول المتداولة تغطية الالتزامات الثابتة
ب- عدد المرات التى تستطيع فيها الاصول المتداولة تغطية الالتزامات المتداولة

- ج- عدد المرات التى تستطيع فيها الاصول الثابتة تغطية الالتزامات المتداولة
د- عدد المرات التى تستطيع فيها الاصول الثابتة تغطية الالتزامات الثابتة

- 15- السيولة والامان كأحد الاستراتيجيات الملائمة للأستثمارات يتوقفان على :
- أ- معدل العائد ب- معدل الاولوية ج- مدى تحمل المستثمر لعنصر المخاطرة
د- لا شى مما ذكر

- 16- احد المبادئ التى يعتمد عليها تقييم المشروعات هو القيمة الزمنية للنقود . (صح خطأ)

- 17- العائد الجاري ممكن ان يكون صفرا او رقم موجب بينما لا يمكن ان يكون رقما سالبا ## (صح خطأ)

- 18- الاستثمار قصير الاجل هو الذي يأخذ شكل الاسهم والسندات ويطلق عليه الاستثمار الراس مالي (صح خطأ)

- 19- من اهداف عملية تقييم المشروعات
- أ- التخفيف من السيولة ب- التخفيف من العائد
ج- التخفيف من درجة المخاطرة للأموال المستثمرة د- التخفيف من

الأسهم الممتازة

62- ان القوة الايرادية للمنشأة هي ناتجة عن حاصل ضرب :

- أ- نسبة صافي الربح في معدل دوران الاصول العاملة .
ب- نسبة ربح النشاط في معدل دوران الاصول الثابتة .
ج- نسبة مجمل الربح في معدل دوران الاصول المتداولة .
د- نسبة ربح النشاط في معدل دوران الاصول العاملة .

63- يتم احتساب معدل دوران الذمم المدينة من خلال قسمة :

- أ- الذمم المدينة / اجمالي الموجودات
ب- صافي المبيعات الاجلة / الذمم المدينة
ج- الذمم المدينة / صافي المبيعات الاجلة
د- صافي المشتريات الاجلة / الذمم المدينة

64- أي مما يلي يؤدي الى ارتفاع معدل دوران المدينين ؟

- أ- ارتفاع تكلفة المبيعات وانخفاض متوسط المدينين .
ب- ارتفاع المبيعات الاجلة وانخفاض متوسط المدينين .
ج - انخفاض المبيعات الاجلة وانخفاض متوسط المدينين .
د- انخفاض المبيعات الاجلة وارتفاع متوسط المدينين .

65- أي مما يلي يؤدي الى انخفاض معدل دوران المدينين ؟

- أ- ارتفاع المبيعات الاجلة وانخفاض متوسط المدينين .
ب- ارتفاع صافي المبيعات وانخفاض متوسط المدينين .
ج- انخفاض تكلفة المبيعات وارتفاع متوسط المدينين .
د- انخفاض المبيعات الاجلة وارتفاع متوسط المدينين .

66- أي مما يلي يؤدي الى ارتفاع معدل دوران المخزون ؟

- أ- ارتفاع صافي المبيعات وانخفاض متوسط المخزون .
ب- ارتفاع المبيعات الاجلة وانخفاض متوسط المخزون .
ج- ارتفاع تكلفة المبيعات وانخفاض متوسط المخزون .
د- انخفاض تكلفة المبيعات وارتفاع متوسط المخزون .

66- أي مما يلي يؤدي الى انخفاض معدل دوران المخزون ؟

- أ- ارتفاع المبيعات الاجلة وانخفاض متوسط المخزون .
ب- انخفاض المبيعات الاجلة وارتفاع متوسط المخزون .
ج - انخفاض تكلفة المبيعات وارتفاع متوسط المخزون .
د- ارتفاع تكلفة المبيعات وانخفاض متوسط المخزون .

67- أي مما يلي يؤدي الى ارتفاع معدل دوران الدائنين ؟

- أ- ارتفاع المشتريات الاجلة وانخفاض متوسط الدائنين .
ب- ارتفاع تكلفة المبيعات وانخفاض متوسط الدائنين .
ج- انخفاض المشتريات الاجلة وارتفاع متوسط الدائنين .
د- انخفاض تكلفة المبيعات وارتفاع متوسط الدائنين .

68- اي مما يلي يؤدي الى انخفاض معدل دوران الدائنين ؟

- أ- ارتفاع تكلفة المبيعات وانخفاض متوسط الدائنين .
ب- ارتفاع المشتريات الاجلة وانخفاض متوسط الدائنين .
ج - انخفاض تكلفة المبيعات وارتفاع متوسط الدائنين .
د- انخفاض المشتريات الاجلة وارتفاع متوسط الدائنين .

69- أي الأوضاع التالية هو الوضع الأمثل للشركة في إدارة الديون:

- أ- متوسط فترة التحصيل 30 يوم ومتوسط فترة السداد 30 يوم
ب- متوسط فترة التحصيل 40 يوم ومتوسط فترة السداد 25 يوم

الموارد الاقتصادية من مصادر التمويل طويلة الاجل

- أ- الائتمان التجاري والاسهم العادية
ب- الائتمان المصرفي
ج- الائتمان التجاري والائتمان المصرفي
د- القروض المصرفية والاسهم الممتازة

20- بفرض ان منشأة معينة عقدت اتفاقا مع احد البنوك التجارية لأقتراض مبلغ 20000 ريال لمدة عام بفوائد قدرها 1500 ريال سنويا وذلك مقابل احتفاظ المنشأة لدي البنك برصيد معوض خلال فترة الاقتراض لا يقل عن 5000 ريال عليه يكون معدل الفائدة الفعلي في حالة الاحتفاظ لرصيد 5000 ريال هو :##

- أ- 85% ب- 15% ج- 10% د- 8%

قانونه= قيمة الفائدة السنوية / قيمة القرض – الرصيد المعوض

$$= 1500 / 20000 - 5000 = 10 \text{ طبعا الناتج راح يطلع رقم وتخليه نسبة ..}$$

21-.....العقد المناسب لتمويل مشاريع البنى التحتية :

- أ- المراجعة للأمر بالشراء ب- الاستئصال ج- السلم د- الاجارة

22- تحليل النسب الهيكلية يساعد الادارة على دراسته الهيكل المالي للمنشاه من خلال

التركيز على :

- أ- معدل العائد على الاموال المستثمرة ب- انخفاض معدل دوران حقوق الملكية الاموال الخاصة
ب- ارتفاع حصص الارباح الموزعه- تحقيق التوازن بين مصادر التمويل الداخلي والخارجي

23- عناصر حساب الارباح والخسائر

- أ- الايرادات والمصروفات ب- المصاريف والمسحوبات وحقوق الملكية
ج- الايرادات والمصاريف والمسحوبات د- الاصول والالتزامات وحقوق الملكية

24- ماهي العلاقة بين المخاطرة والعائد ##

أ- كلما ارتفعت المخاطرة كلما انخفض العائد ب- كلما ارتفعت المخاطرة كلما ارتفع العائد

- ج- كلما انخفضت المخاطرة كلما ارتفع العائد د- ليس هناك علاقة بين المخاطرة والعائد

25- الاستثمار المادي هو :

- أ- المتمثل بالاهتمام بالعنصر البشري ب- المتعلق بالاستثمار في الاوراق المالية
ج- الاستثمار الحقيقي د- لا شي من ما ذكر

26- مجموع الاصول هو :

- أ- اجمالي الاصول المتداولة ب- الاصول المتداولة + الاصول الثابتة
ج- الاصول المتداولة + المطلوبات المتداولة د- الاصول المتداولة – المطلوبات المتداولة

27- العائد الجاري ممكن ان يكون :

- أ- صفرا او رقم موجب ولا يمكن ان يكون رقما سالبا
ج- صفرا او رقم موجب وممكن ان يكون رقما سالبا د- رقم سالب

28- اهمية الاستثمار تكمن في :

- أ- دعم عملية التنمية الاقتصادية والاجتماعية ج- عجز الدخل القومي
ب- التضحية بفرص العمل د- لا شي من ما ذكر

29- المستثمر المتحفظ هو :

- أ- الذي يعطي عنصر الربحية الاولويته- الذي يعطي عنصر الامان الاولويه
ج- الذي يوازن بين العائد والمخاطرة د- لا شي من ما ذكر

30- المستثمر المتوازن هو

- أ- الذي يعطي عنصر الربحية الاولويته- الذي يوازن بين العائد والمخاطرة

ج- متوسط فترة التحصيل 35 يوم ومتوسط فترة السداد 45 يوم
د- متوسط فترة التحصيل 55 يوم ومتوسط فترة السداد 50 يوم

70- تنتج الفترة (الدورة) التشغيلية من حاصل جمع :

- أ- متوسط فترة التخزين مع متوسط فترة التحصيل .
ب- متوسط فترة التخزين مع متوسط فترة التسديد .
ج - متوسط فترة التحصيل مع متوسط فترة التسديد .
د- لا شيء مما سبق .

71- أي من العمليات الآتية يؤدي الى زيادة نسبة التداول ؟

- أ- تحصيل نقدية من المدينين
ب- شراء الات نقدا
ج- شراء بضاعة على الحساب
د- بيع بضاعة على الحساب

72- أي مما يلي يؤدي الى انخفاض نسبة السيولة السريعة ؟

- أ- ارتفاع اوراق القبض القابلة للخصم وانخفاض اوراق الدفع .
ب- ارتفاع المخزون وانخفاض الدائون .
ج - انخفاض النقدية وارتفاع الدائون .
د- انخفاض اوراق الدفع وارتفاع الاوراق المالية المسعرة .

73- أي مما يلي يؤدي الى ارتفاع نسبة السيولة السريعة ؟

- أ- ارتفاع اوراق الدفع وانخفاض اوراق القبض القابلة للخصم .
ب- انخفاض اوراق الدفع وارتفاع اوراق القبض القابلة للخصم .
ج - ارتفاع الدائون وانخفاض المدينون .
د- انخفاض الاوراق المالية (المسعرة) وارتفاع المصاريف المستحقة .

74- أي مما يلي لا يؤثر على صافي التدفق النقدي للنشاط التشغيلي ؟

- أ- ارتفاع رصيد المخزون .
ب- انخفاض رصيد الضرائب المستحقة .
ج - ارتفاع الفوائد المستلمة عن الاستثمار .
د- الخسائر المترتبة عن بيع اصول ثابتة .

75- أي مما يلي يؤثر على صافي التدفق النقدي للنشاط التشغيلي ؟

- أ- ارباح بيع الاصول الثابتة .
ب- ارتفاع رصيد القروض الممنوحة للغير .
ج - خسائر بيع الاستثمارات قصيرة الاجل .
د- انخفاض رصيد السندات طويلة الاجل .

76- أي مما يلي لا يؤثر على صافي التدفق النقدي للنشاط الاستثماري ؟

- أ- ارتفاع حصص الارباح المستلمة عن الاستثمار في الاوراق المالية .
ب- ارتفاع الارباح الناتجة عن بيع اصول ثابتة .
ج - انخفاض الاستثمار في شراء الاوراق المالية .
د- ارتفاع القروض الممنوحة للاخرين .

77- أي مما يلي لا يؤثر على صافي التدفق النقدي للنشاط التمويلي ؟

- أ- زيادة رأس المال بإصدار اسهم جديدة نقدا .
ب- زيادة الارباح الموزعة نقدا .
ج - انخفاض القروض طويلة الاجل .
د- انخفاض حصص الارباح المستلمة عن الاستثمار في الاسهم .

ج- الذي يعطي عنصر الامان الولويه ج- لا شيء من ما ذكر

31- يعتبر القرار المتعلق بتوزيع ثروة المستثمر على انواع وفئات الاصول المختلفة احد اهم قرارات المحفظة الاستثمار (صح)

32- التدفقات النقدية الداخلة تضم :

- أ-التكاليف الراس ماليه ب- التكاليف التشغيليه
ج-الاحتياطيات د-ايرادات المبيعات المختلفة

33- ممكن ان يطلق على الادخار تضم :

- أ-العجز ب- الفائض ج- النقص د- الاستهلاك

34- 000000000 هو العائد الذي يتحقق نتيجة للتغير للقيمة السوقية للورقة المالية خلال فترة احتفاظ المستثمر بها

- أ-العائد الجاري ب- العائد العيني د- العائد الراس مالي ج- العائد التشغيلي

35- معدل الفائده الاسمي هو حاصل قسمة

- أ-مبلغ الاقتراض على قيمة الفائدة السنويه *100 ب-قيمة الفائدة السنويه على الدفعة الاولى *100

ج- قيمة الفائدة السنويه على مبلغ الاقتراض *100

36- تعتبرشكلا من اشكال التمويل قصير الاجل الذي تحصل عليه المنشأه من الموردين :

- أ-السندات ب- المشتريات بالاجل ج-الاسهم الممتازه د- الاسهم العادية

37- يتكون هيكل التمويل من قسمين اساسيين هما :

- أ-الاموال المملوكة والاموال المدينة ب- الاموال المملوكة والاموال الدائنه

ج- الاموال المملوكةوالالات د-الاموال الملوكة والسيارات

38- مجموعه استثمارات تسمى :

- أ-تقرير سنوي ب- حقيبة استثمارية ج-حساب د- لا شيء من ما ذكر

39- ان الاطراف المهتمة بالتحليل المالي هي :

- أ- ادارة المنشأة , اصحاب المنشأة , المنشآت المماثلة , جهات حكومية .
ب- ادارة المنشأة , اصحاب المنشأة , المنشآت المنافسة , المكاتب الاستشارية .
ج- ادارة المنشأة , اصحاب المنشأة , الدائون , جهات اخرى .
د- ادارة المنشأة , المنشآت المماثلة , جهات حكومية , المكاتب الاستشارية .

40- ان ما يهيم المقرضين (الدائنين) بالدرجة الاساس من نتائج التحليل المالي الوصول الى :

- أ- زيادة حجم المبيعات . ب- ارتفاع اسعار البيع .
ج - انخفاض تكاليف المبيعات . د- قدرة المنشأة على الوفاء بالتزاماتها .

41- من اغراض التحليل المالي :

- أ- دراسة وتقويم الظروف الاقتصادية للقطاع الذي تنتمي اليه المنشأة .
ب- دراسة وتقويم الوضع المالي للجهات المالية التي تحصل منها المنشأة على القروض

ج- دراسة وتقويم المركز الائتماني للمنشأة.

د- جميع ما ذكر صحيح .

42- من خصائص التحليل العمودي (الرأسي) انه :

- أ- يهتم بدراسة التغيرات في عناصر القوائم المالية على مدى عدة فترات زمنية .
ب- يتصف بضعف الدلالة لانه يعتبر تحليلا ساكنا .

- ج - يتميز بمعرفة اتجاه تطور عناصر القوائم المالية .
د- جميع ما ذكر اعلاه .

43- يتم الحصول على الوزن النسبي للربح التشغيلي في التحليل العمودي في قائمة الدخل من خلال قسمة

الربح التشغيلي على:

أ- اجمالي الربح
ج- صافي الربح
ب- كلفة المبيعات
د- صافي المبيعات

44- ان اداة التحليل المالي التي تقيس التغير في بنود القوائم المالية عبر الزمن هي :

أ- التحليل الرأسي ب- التحليل الأفقي .
ج- تحليل النسب المالية . د- لا شيء مما ذكر اعلاه .

45- من خصائص التحليل الأفقي للقوائم المالية:

أ- يتصف بضعف الدلالة لانه يعتبر تحليلاً ساكناً
ب- يركز على اظهار الوزن النسبي لكل عنصر الميزانية إلى اجمالي الميزانية
ج- يركز على معرفة اتجاه تطور عناصر القوائم المالية على مدى عدة فترات زمنية

46- من عيوب التحليل الأفقي :

أ- اظهار التغير على شكل نسب مئوية لا يظهر الاهمية النسبية لمختلف العناصر .

ب- اظهار التغير على شكل نسب مئوية لا يظهر الوزن النسبي لمختلف العناصر .

ج - ضعيف الدلالة لانه يعتبر تحليلاً ساكناً .

47- صافي رأس المال العامل هو:

أ- اجمالي الموجودات المتداولة ب- اجمالي المطلوبات المتداولة
ج - الموجودات المتداولة + المطلوبات المتداولة
د- الموجودات المتداولة - المطلوبات المتداولة

48- أي مما يلي يؤدي الى ارتفاع صافي رأس المال العامل ؟

أ- ارتفاع المخزون وانخفاض المصاريف المستحقة .
ب- ارتفاع الدائنون وانخفاض المدينون .
ج - انخفاض الاصول المتداولة وارتفاع الاموال الدائمة .
د- انخفاض الاصول الثابتة وارتفاع الخصوم المتداولة .

49- أي مما يلي يؤدي الى انخفاض صافي رأس المال العامل ؟

أ- ارتفاع الاموال الدائمة وانخفاض الاصول الثابتة .
ب- ارتفاع الاصول الثابتة وانخفاض الاموال الدائمة .
ج - انخفاض الخصوم المتداولة وارتفاع الاموال الدائمة .
د- انخفاض الخصوم المتداولة وارتفاع الاصول المتداولة .

50- تحليل النسب الهيكلية يساعد الادارة على دراسة الهيكل المالي للمنشأة من خلال التركيز على :

أ- معدل العائد على الاموال المستثمرة .
ب- انخفاض معدل دوران حقوق الملكية (الاموال الخاصة) .
ج - ارتفاع حصص الارباح الموزعة .
د- تحقيق التوازن بين مصادر التمويل الداخلي والخارجي .

78- أي مما يلي يؤثر على صافي التدفق النقدي للنشاط التمويلي ؟

أ- ارتفاع حصص الارباح المستلمة عن الاستثمار .
ب- انخفاض رصيد القروض طويلة الاجل .
ج - ارتفاع رصيد الاصول الثابتة .
د- توزيع ارباح على شكل اسهم .

79- ان الهدف الاساسي للمستثمرين عند تحليلهم القوائم المالية هو الحصول على معلومات عن :

أ- قدرة المنشأة في تحقيق التوازن بين التمويل الداخلي والتمويل الخارجي .
ب- قدرة المنشأة على سداد ديونها في الاجل الطويل .
ج- قدرة المنشأة في تحقيق عائد مناسب على الاستثمارات .
د- قدرة المنشأة على سداد الفوائد عند استحقاقها .

80- ان مصادر التمويل الخارجي هي :

أ- اصدار اسهم , اصدار سندات , ارباح محتجزة .
ب- اصدار سندات , الحصول على قروض , الاحتياطييات .
ج- اصدار اسهم , اصدار سندات , الحصول على قروض .
د- اصدار اسهم , الحصول على قروض , مخصصات الاهتلاك .

81- ان مصادر التمويل الداخلي هي :

أ- اصدار اسهم , احتياطييات , ارباح محتجزة .
ب- اصدار سندات , احتياطييات , ارباح محتجزة .
ج- زيادة القروض , مخصصات الاهتلاك , ارباح محتجزة .
د- مخصصات الاهتلاك , احتياطييات , ارباح محتجزة .

82- نحصل على نسبة توزيعات الارباح على المساهمين من حاصل قسمة :

أ- التوزيعات النقدية المعطن عنها / صافي الربح قبل الضريبة
ب- التوزيعات النقدية المعطن عنها / صافي الربح بعد الضريبة
ج- الارباح الموزعة على حملة الاسهم العادية / عدد الاسهم العادية
د- الارباح الموزعة لحملة الاسهم الممتازة / عدد الاسهم الممتازة

قوانين مادة التمويل و الأستثمار

<p>صافي القيمة الحالية كأحد أساليب تقييم المشروعات /</p> <p>صافي القيمة الحالية = القيمة الحالية للمنافع (التدفقات النقدية الداخلة) - القيمة الحالية للتكاليف (التدفقات النقدية الخارجة)</p> <p>قياس المخاطر الخاصة بالأصل من خلال المدى /</p> <p>التقدير المتشائم للعائد - التقدير المتفائل للعائد</p> <ul style="list-style-type: none"> • كلما زاد المدى الخاص بأي أصل كلما أدى ذلك إلى زيادة درجة تغير العائد و بالتالي درجة المخاطرة المرتبطة بهذا الأصل . • كلما ارتفعت المخاطرة لأي استثمار من الاستثمارات كلما كان العائد المتوقع لهذا الاستثمار اعلى .
<p>حساب متوسط عائد الشركة =</p> <p>(العائد الجيد X الاحتمال الجيد) + (العائد العادي X الاحتمال العادي) + (العائد السيء X الاحتمال السيء)</p>
<p>الانحراف المعياري = مجموع مربعات انحرافات عن وسطها مضروب في احتمالاتها لكل شركة على حده</p> <ul style="list-style-type: none"> • توضيح [يقصد بمربع انحرافات تربيع الناتج مثلاً 2 مربعها 4 , 3 مربعها 9 و هكذا] <p>الانحراف المعياري للشركة =</p> $\sqrt{\text{مربعات انحرافات القيم عن وسطها} \times \text{احتمالاتها}}$ <p>الانحراف المعياري لشركة س =</p> $1.26 = \sqrt{0.2 \times 4 + 0.6 \times 0 + 0.2 \times 4}$ <p>الانحراف المعياري لشركة ص =</p> $1.90 = \sqrt{0.2 \times 9 + 0.6 \times 0 + 0.2 \times 9}$ <ul style="list-style-type: none"> • كلما ارتفع الانحراف المعياري للشركة المراد قياس خطرها كلما كانت ذات مخاطرة أعلى من مقارنتها في حالة أن مقارنتها كانت أقل منها.
<p>معامل الاختلاف :</p> <p>معامل الاختلاف = $\frac{\text{الانحراف المعياري للقيم}}{\text{متوسط العائد}}$</p>
<p>العلاقة بين العائد والمخاطرة:</p> <p>تعتبر العلاقة بين العائد والمخاطرة علاقة طردية حيث يزداد العائد المرغوب كلما زادت المخاطرة المتوقعة لذلك المشروع.</p> <p>العائد خلال فترة الاحتفاظ كرقم:</p> <p>(العائد الجاري + العائد الرأسمالي) = (12000 = 2000 + 10000)</p> <p>العائد كنسبة عشرية:</p> <p>(العائد الجاري + عاندا رأسماليا ÷ ثمن الشراء) = (12000 ÷ 100000 = 12 هله) في السهم الواحد.</p>
<p>معدل الفائدة</p>

1- في حالة الاحتفاظ برصيد معين فإن :

معدل الفائدة الاسمي = قيمة الفائدة السنوية ÷ مبلغ الاقتراض × 100 وهذا $\{ (20000 \div 1500) \times 100 = 13.33\%$
 معدل الفائدة الفعلي = $\{ \text{قيمة الفائدة} \div (\text{قيمة القرض} - \text{الرصيد المعوض}) \}$
 $\{ (5000 - 20000) \div 1500 \} = 10\% = 0.1$ وهذا يساوي $(15000 \div 1500) = 10\%$

2. في حالة الطلب من المنشأة سداد الفائدة مقدما .

المعدل الفعلي للفائدة = $\{ \text{قيمة الفائدة} \div (\text{قيمة القرض} - \text{الرصيد}) \}$.
 $\{ (1500 - 20000) \div 1500 \} = 8\% = 0.08$ وهذا يساوي $(18500 \div 1500) = 12.33\%$ تقريبا

3 - في حالة أن يطلب من المنشأة سداد القرض على دفعات .

المعدل الفعلي للفائدة = $(2 \times \text{عدد الدفعات} \times \text{قيمة الفائدة}) \div \{ \text{قيمة القرض} \times (\text{عدد الدفعات} + 1) \}$
 $(1500 \times 4 \times 2) \div (1 + 4) \times 20000 = 10000 \div (1500 \times 4 \times 2) = 100000 \div 12000 = 8.33\%$
 $0.12 = 12\%$

• السندات

في حالة إصدار السند بقيمته الاسمية :

بيع السند بعلوّة إصدار مقدارها (10%) .

صافي سعر بيع السندات = القيمة الاسمية للسند + السعر الإضافي للسند .

$$\text{تكلفة الدين} = \frac{\left[\frac{\text{السعر الإضافي للسند}}{\text{مدة السند}} \right] - \text{القيمة السنوية}}{\left[\text{قيمة السند عند انقضاء مدته} + \text{صافي سعر بيع السند} \right]}$$

بيع السند بخصم إصدار مقداره (10%) .

صافي سعر بيع السندات = (القيمة الاسمية للسند + السعر المخصوم للسند)

$$\text{تكلفة الدين} = \frac{\left[\frac{\text{الخصم على سعر السند}}{\text{مدة السند}} \right] + \text{القوائد السنوية}}{\left[\text{قيمة السند عند انقضاء مدته} + \text{صافي سعر بيع السند} \right]}$$

• القيمة الدفترية / (حقوق الملكية ÷ عدد الأسهم المصدرة)

تعتبر القيمة الدفترية للسهم مستمرة وتعتمد على ربحية المنشأة بشكل عام كلما كانت ربحية هذه المؤسسة عالية تكون لدى هذه المؤسسة أرباح قد يكون من ضمنها الأرباح المحتجزة فكلما عليت حقوق الملكية كلما كانت القيمة الدفترية أعلى.

الأسهم الممتازة

1- تكلفة السهم الممتاز في حالة الإصدار بالسعر الاسمي:

= الأرباح السنوية الموزعة ÷ (سعر السهم الممتاز × (1 - نفقات إصدار الأسهم الممتازة))
 مثال : $\{ (0.05 - 1) \times 100 \} \div 0.1 \times 100 = 95 \div 10 = 9.5\%$

2- تكلفة السهم الممتاز في حالة بيع السهم بزيادة 10% :

= الأرباح السنوية الموزعة ÷ (سعر السهم الممتاز × (1 - نفقات إصدار الأسهم الممتازة))
 $\{ (0.05 - 1) \times 110 \} \div 0.1 \times 100 = 104.5 \div 10 = 10.45\%$

3- تكلفة السهم الممتاز في حالة بيع السهم بخصم 5%:

= الأرباح السنوية الموزعة ÷ (سعر السهم الممتاز × (1 - نفقات إصدار الأسهم الممتازة))
 $\{ (0.05 - 1) \times 95 \} \div 0.1 \times 100 = 9.5\%$

$$10 \div 90.2 = 11.1\%$$

**** القانون واحد بس حبيت أوضحه لكم و ابسطه أكثر بالتطبيق في حالة السعر الاسمي أو بالزيادة أو بالخصم**

- ويقصد بالقيمة السوقية المرجحة قيمة كل مصدر تمويلي في السوق .
- أما القيمة الدفترية المرجحة فتمثل وزن كل مصدر تمويلي حسب قيمته في السجلات من الممكن حساب متوسط التكلفة إما عن طريق القيمة الدفترية أو عن طريق القيمة السوقية

<p>ثانياً / حسابها بالقيمة السوقية</p> <p>أ / التكلفة المرجحة لكل مصدر = القيمة السوقية × تكلفة هذا المصدر</p> <p>ب / متوسط التكلفة المرجحة للأموال = مجموع التكلفة المرجحة ÷ مجموع القيمة السوقية</p>	<p>أولاً / حسابها بالقيمة الدفترية</p> <p>القيمة الدفترية = حقوق الملكية ÷ عدد أسهم المصدرة</p> <p>التكلفة المرجحة لكل مصدر = نسبة المصدر × تكلفة هذا المصدر</p> <p>متوسط التكلفة المرجحة للأموال = مجموع التكلفة المرجحة</p> <p>النسبة المئوية للمصدر = المبلغ " القيمة الدفترية " ÷ المجموع الكلي</p>
---	--

حقوق المساهمين = الموجودات - المطلوبات

- **ربح التشغيل = إجمالي المبيعات - مصروفات التشغيل - مصروفات أداريه عموميه - ومصروفات تشغيلية أخرى**

نسب السيولة و انها تنقسم الى قسمين:

1- **النسبة الجارية** : وهي تقيس عدد مرات تغطية الموجودات المتداولة للمطلوبات المتداولة.

النسبة الجارية = الأصول المتداولة ÷ الخصوم المتداولة

- **الأصول المتداولة = البنك النقدي + بالصندوق + استثمارات مالية قصيرة الاجل + الذمم المدينة + بضاعة (مخزون سلعي) + مصروفات مدفوعه مقدما**
- **الخصوم المتداولة = الذمم الدائنة + الحساب المكشوف في البنك + قروض قصيرة الاجل + قروض بوالص الاعتماد (بما انها تسدد خلال فترة زمنية لا تزيد عن السنه فتعتبر من ضمن الخصوم المتداولة)**

2- **النسبة السريعة** : تقيس هذه النسبة مقدرة الشركة على تسديد مطلوباتها المتداولة دون تسبيل المخزون.

الموجودات المتداولة - المخزون

المطلوبات المتداولة

الأصول المتداولة - المخزون = البنك + استثمارات مالية قصيرة الأجل + الذمم المدينة + مصروفات مدفوعه مقدماً .

الخصوم المتداولة = الذمم الدائنة + المخصصات + الحساب المكشوف بالبنك + قروض قصيرة الأجل + قروض بوالص الاعتماد.

النسبة الجارية تختلف عن النسبة السريعة:

- **الجارية** تتضمن المخزون وهنا تكون عدد المرات مرتين إلى مرة واحدة أي بعبارة أخرى أن كل أصلين يقابلها خصم واحد فقط،
- **بينما في النسبة السريعة:** لا تتضمن ولا تشمل على المخزون وكل أصل يقابله خصم واحد.

1- دوران المخزون

معدل دوران المخزون = المبيعات ÷ رصيد المخزون

2- دوران النقدية

معامل دوران النقدية في فترة زمنية معينة = المبيعات ÷ رصيد النقدية

3- دوران الذمم

معدل دوران الذمم = المبيعات ÷ صافي الذمم

صافي الذمم = قيمة المديونية - قيمة الدائنية

معدل دوران الذمم المدينة = المبيعات ÷ الذمم المدينة.

معدل دوران الذمم الدائنة = تكلفة البضاعة المباعة ÷ الذمم الدائنة.

4- نسبة رأس المال العامل:

القاعدة لاستخراج هذه النسبة هي: إدارة رأس المال العامل = رأس المال العامل ÷ مجموع الأصول × 100

لاستخراج رأس المال العامل = المخزون + الذمم المدينة - الذمم الدائنة.

ومجموع الأصول = الأصول المتداولة و الأصول الثابتة

5- نسبة العائد:

نسبة العائد على الأصول = الربح الصافي بعد استخراج الزكاة الواجبة ÷ على مجموع الأصول × 100

6- معدل العائد على حقوق الملكية

معدل العائد على حقوق الملكية = الربح الصافي بعد استخراج الزكاة ÷ قيمة حقوق الملاك × 100

7- ربحية السهم:

ربحية السهم = صافي الربح ÷ عدد الأسهم

• هذه النسبة مهمة ومؤشر مهم بالنسبة للمستثمر فهي تعطي العائد الجاري بالنسبة لهذا المستثمر .

8- صافي القيمة الحالية: تعتبر احد اساليب تقييم المشروعات .

صافي القيمة الحالية = القيمة الحالية للمنافع - القيمة الحالية لتكاليف

وبعبارة أخرى: التدفقات النقدية الداخلة - التدفقات النقدية الخارجة

يجب ان يكون صافي القيمة الحالية برقم موجب وإلا فإن المؤشر لهذا المشروع يكون فيه مخاطر هائله

9- التدفق النقدي السنوي :

(كمية المبيعات × سعر بيع الوحدة) - (كمية المبيعات × تكلفة الوحدة) .

10- أسلوب الرقم القياسي للربحية

لحساب رقم القياسي للربحية = لتدفقات النقدية المستلمة تقول ÷ التكلفة الاستثمارية او التدفقات الخارجة.

تم بحمد الله اعاده تنسيق حقيبه الريم للمقرر التمويل والاستثمار ويضم :اسئله الاخنت ريم " المسائل العلميه ل ندى "والقوانين ل سمو "والاسئله شامله من اجتهاد الطلاب محمد الصبيح .. و فيصل الشمري

لا تنسوننا من دعائكم ""تنسيق أم ريتاج ""

