



تم تحميل الملف  
من موقع **بداية**



للمزيد اكتب  
في جوجل



بداية التعليمي

موقع بداية التعليمي كل ما يحتاجه الطالب والمعلم  
من ملفات تعليمية، حلول الكتب، توزيع المنهج،  
بوربوينت، اختبارات، ملخصات، اختبارات إلكترونية،  
أوراق عمل، والكثير...

حمل التطبيق



# الوحدة الرابعة

## البيع

يتوقع منك بعد دراسة هذه الوحدة أن:

- 1- تُعرِّف البيع لغة واصطلاحاً.
- 2- تُوضِّح حكم البيع مستنداً على ذلك من الكتاب والسنة.
- 3- تُبيِّن أركان البيع، وصيغته.
- 4- تفضِّل القول في أقسام البيع باعتباراته المختلفة، مع التمثيل لكل نوع.
- 5- تُوضِّح شروط البيع مع الاستدلال لكل شرط من الكتاب والسنة.
- 6- تُبيِّن الأحكام المتعلقة بوقت البيع ومكانه.
- 7- تُوضِّح المراد بقبض المبيع، وما يترتَّب عليه من أحكام.
- 8- تُبيِّن حالات البيع بشرط البراءة، وحكم كل حالة.
- 9- تفرِّق بين الشروط في البيع وشروط البيع.
- 10- تفضِّل القول في أقسام الشروط في البيع، وحكم كل قسم، مع التمثيل.
- 11- تستشعر عظمة هذا الدين ودقة أحكامه وتشريعاته فيما يتعلق بأحكام البيوع ورعاية الأموال.



## تعريف البيع

الناس يتوصلون لحاجاتهم عن طريق البيع والشراء، فما مفهومك للبيع؟

**البيع لغة: أخذ شيء وإعطاء شيء آخر.**

**البيع اصطلاحاً: مبادلة مال لغرض التملك.**



اقرأ التعريف الآتي وتأكد من صحة مفهومك.

**البيع لغة:** أخذ شيء وإعطاء شيء آخر، مأخوذ من الباع؛ لأن كلاً من المتبايعين يمد باعه للأخذ والإعطاء.

**واصطلاحاً:** مبادلة مال بمال لغرض التملك.

إذا عرفنا أن البيع مبادلة مال بمال، فما حقيقة المال؟

حدّد خياراً مناسباً مما يأتي:

بداية  
موقع بداية التعليمي | beadaya.com



كل ما يملكه الإنسان مما  
له قيمة ( )



الذهب والفضة والأوراق  
النقدية ( )



الأوراق النقدية ( )

## نشاط

ميز ما هو بيع وما ليس ببيع في الحالات الآتية:

المثال	بيع	ليس بيعاً
أعطيت صديقي قلماً، وبعد يومين أعطاني كتاباً.		✓
قلت لصديقي أعطني قلمك هذا وأعطيك هذا الكتاب فوافق.	✓	
اتفقت مع صالح على أن يعطيني سيارته وأعطيه سيارتي.	✓	
استبدلت ثلاثين ريالاً بثمانية دولارات.	✓	
أعطيت أحمد حاسوبي وأعاده لي بعد ثلاثة أيام.		✓

بداية  
موقع بداية التعليمي | beadaya.com

### حكم البيع

تأمل الأدلة الآتية واستخرج منها حكم البيع، مبيناً وجه الدلالة منها على ما تقول:

قال الله تعالى: ﴿وَأَحَلَّ اللَّهُ الْبَيْعَ وَحَرَّمَ الرِّبَا﴾<sup>(1)</sup>.

وعن ابن عمر رضي الله عنهما عن النبي صلى الله عليه وسلم أنه قال: «البيعان بالخيار ما لم يتفرقا»<sup>(2)</sup>.

### جائز

حكم البيع:

وجه الدلالة من الآية: **أحل الله البيع و الشراء و حرم الربا**

وجه الدلالة من الحديث: **البيع و الشراء بالتراضي**

(1) سورة البقرة الآية 275.

(2) رواه البخاري برقم (2079)، ومسلم برقم (1532).

## أركان البيع

لبيع ثلاثة أركان، هي:

- 1- العاقدان، وهما البائع والمشتري.
- 2- المعقود عليه، وهو الثمن والمثمن.
- 3- صيغة العقد، وهي ما يصدر من المتعاقدين دالاً على توجه إرادتهما لإنشاء العقد، وينعقد البيع بكل ما يدل عليه من قولٍ أو فعل.

### ولبيع صيغتان:

- أ- الصيغة القولية: وتسمى الإيجاب والقبول، فالإيجاب هو اللفظ الصادر أولاً، مثل أن يقول البائع: بعتك هذا الثوب بكذا، والقبول هو اللفظ الصادر ثانياً، مثل أن يقول المشتري: قبلت.
- ب- الصيغة الفعلية: وتسمى المعاطاة، مثل أن يدفع المشتري ريالاً إلى البائع ويأخذ بقيمته سلعة من دون أن يتلفظ أحدهما بشيء، ومنه الشراء عن طريق الشبكة العنكبوتية (الإنترنت) فعرض الشركة لمنتجاتها في حكم الإيجاب، وإتمام المشتري لإجراءات البيع وضغطه على (موافق) في حكم القبول.

### أركان البيع



بداية  
موقع بداية التعليمي | beadaya.com

### نشاط

في حياتنا اليومية حالات يتم فيها البيع دون تلفظ، خلال دقيقتين اذكر ما تستطيعه من أمثلة عليها.

دفع تكلفة الاتصال لشركة الاتصالات

دفع اجرة التوكسي

الأكل في المطاعم



www.iien.edu.sa

## أقسام البيع

الدرس  
20

ينقسم البيع باعتبارات مختلفة. وفيما يأتي أهم تلك التقسيمات:

### أولاً: أقسام البيع من حيث موضوع العقد:

- أ- مبادلة نقد بعرض.  → 
- ب- مبادلة عرض بعرض<sup>(1)</sup> وتسمى (المقايضة).  → 
- ج- مبادلة نقد بنقد وتسمى الصرف.  → 
- مثل بأمتلة مناسبة للأنواع السابقة.

..... ①

..... ② مبادلة ريات بدولارات

..... ③

..... ①

..... ② بيع كتاب بساعة

..... ③

..... ①

..... ② بيع سيارة بريالات

..... ③

### ثانياً: أقسام البيع من حيث وقت التسليم:

- أ- أن يكون كل من الثمن والمثمن معجلاً. وهذا هو الأصل في البيوع.
- ب- أن يعجل الثمن ويؤخر المثلن، وهذا هو بيع السلم.
- ج- أن يعجل المثلن ويؤخر الثمن وهو بيع الأجل، ومنه بيع التقسيط.
- د- أن يكون كل منهما مؤجلاً وهو بيع الدين بالدين (الكالء بالكالء).
- والأنواع الثلاثة الأولى مباحة، أما الرابع فهو محرّم.

مثل بأمتلة مناسبة للأنواع السابقة.

تقسيت ثمن السيارة  
على أقساط شهرية

يدفع ثمن التلفاز و يأتي  
بعد مدة للمنزل

يشترى تلفاز يدفع  
ثمنه لاحقاً و يأتي به  
للمنزل لاحقاً

(1) العرض كل ماليس بنقد كالتياب والأطعمة والأجهزة وغير ذلك.

### ثالثاً: أقسام البيع من حيث طرق تحديد الثمن:

1) بيع المُساوَمَة: وهو البيع الذي لا يذكر البائع فيه رأس ماله بل يضع سعراً محدداً، ويكون فيه نوع من المساومة، وهذا هو الأصل في البيوع.

2) بيع الأمانة: البيع الذي يذكر البائع فيه رأس ماله ويضع سعراً محدداً للسلعة. وينقسم هذا النوع إلى ثلاثة أقسام:

أ- بيع المُرابحة: أن يحدد البائع الثمن بزيادة على رأس المال. كأن يقول: اشتريتها بثمانين وسأبيعه بتسعين، أو بنسبة زيادة كذا عن رأس المال.

ب- بيع الوضِعة: أن يحدد البائع الثمن بنقص عن رأس المال. كأن يقول: اشتريتها بثمانين وسأبيعه بسبعين، أو بنسبة خصم كذا عن رأس المال.

ج- بيع التَّوَلِيَّة: أن يبيع السلعة برأسماله فيها. كأن يقول اشتريتها بثمانين وسأبيعه برأسمالها.

3) بيع المُزايَدة: وهو البيع الذي تعرض فيه السلعة بدون تحديد ثمن معين؛ ليتزايد الناس في ثمنها؛ فيأخذها من يعرض ثمناً أعلى من غيره.



#### نشاط

1/ ما الحالات التي يبيع فيها الإنسان بضاعته برأس مالها أو بخسارة؟

أ/ ..... الخوف من الخسارة | بداية التعليمي | beadaya.com

ب/ ..... الحاجة للمال

2/ أتأكد من فهمي وألخص أقسام البيع في خريطة مفاهيم مناسبة (مخطط):







## شروط البيع

شروط البيع سبعة، تعرّف عليها في الجدول الآتي، وأكمل الفراغات حسب فهمك:

ملحوظات	ضد الشرط	دليله	الشرط ومعناه
يستثنى من ذلك الإكراه بحق، كما لو أكره القاضي الشخص المدين على بيع بعض أملاكه ليسدد ديونه. ونزع الملكية الخاصة لأجل المصلحة العامة بشروطها الشرعية.	ومثاله: ..... <b>بيع سيارته</b> ..... ..... <b>بدون رضاه</b> ..... ..... <b>بالإحراج</b> ..... ..... /1 ..... ..... /2 .....	قوله تعالى: ﴿يَأْتِيهَا الَّذِينَ ءَامَنُوا لَا تَأْكُلُوا أَمْوَالَكُمْ بَيْنَكُمْ بِالْبَطْلِ إِلَّا أَنْ تَكُونَ تِجَارَةً عَنْ تَرَاضٍ مِّنْكُمْ﴾ (1). وقوله ﷺ: «إنما البيع عن تراض» (2).	1- تراضي العاقدين
يستثنى من ذلك إذا أذن وليه. وتصرف الصغير في الشيء اليسير ك شراء حلوى ونحوها، أو بيع ماء.	..... <b>بيع الطفل أو الغير</b> ..... ..... <b>العاقل لا يصلح</b> .....	ودليل ذلك قوله تعالى: ﴿وَابْتُلُوا الْيَتَامَىٰ حَتَّىٰ إِذَا بَلَغُوا النِّكَاحَ فَإِنْ ءَأْتَسَمَ مِنْهُمْ رُشْدًا فَادْفَعُوا إِلَيْهِمْ أَمْوَالَهُمْ﴾ (3).	2- أن يكون كل واحد من العاقدين جازئ التصرف: بأن يكون كل منهما بالغاً عاقلاً رشيداً.
يستثنى من ذلك إن أجاز المالك تصرفه، ويسمى هذا عند الفقهاء: <b>(تصرف الفضولي)</b> .	فلو باع شخص ملك غيره بغير إذنه، أو اشترى بمال غيره شيئاً بغير إذنه، فإن العقد لا يصح.	قوله ﷺ: «لا تبع ما ليس عندك» (4).	3- أن يكون العاقد مالكاً للمال أو من يقوم مقامه، والذي يقوم مقام المالك هو وكيله، أو ولي الطفل والمجنون والوصي عليهما، ونحو ذلك.

(1) سورة النساء الآية 29.

(2) رواه ابن ماجه برقم (2185) وصححه ابن حبان برقم (4967).

(3) سورة النساء الآية 6.

(4) رواه أبو داود برقم (3503)، والترمذي برقم (1232).



<p>يستثنى من ذلك إذا كان في المبيع منفعة لا تباح إلا عند الضرورة مثل الميتة، أو تباح عند الحاجة مثل كلب الصيد والحراسة، فلا يجوز بيعه أيضاً، لقوله: «ثَمَّنُ الكلب خبيث» (2).</p>	<p>فلا يجوز بيع ما فيه منفعة محرمة، كالخمر .....</p>	<p>قوله ﷺ: «إن الله إذا حرم على قوم أكل شيء حرم عليهم ثمنه» (1).</p>	<p>4- أن يكون المبيع مباح المنفعة، مثل: .....</p> <p><b>الخمر ، الدخان</b></p>
<p>فلا يبيع سيارةً مفقودةً، أو .....</p> <p><b>ذهب مفقود</b></p>	<p>فلا يبيع سيارةً مفقودةً، أو .....</p>	<p>عن أبي هريرة رضى الله عنه أن النبي ﷺ: «نهى عن بيع الغرر» (3).</p>	<p>5- أن يكون المبيع مقدوراً على تسليمه.</p>
<p>لا يصح بيع شيء مجهول؛ مثل: .....</p> <p><b>يبيع سيارة لا يملكها</b></p>	<p>لا يصح بيع شيء مجهول؛ مثل: .....</p>	<p>عن أبي هريرة رضى الله عنه أن النبي ﷺ: «نهى عن بيع الغرر».</p>	<p>6- يكون المبيع معلوماً عند البائع والمشتري وقت العقد، والعلم بالمبيع يتحقق بأمر منها: .....</p>
<p>فلا يصح البيع مع الجهل بالثمن مثل: .....</p> <p><b>يبيع منزل لا يعرف ثمن أرضيته</b></p>	<p>فلا يصح البيع مع الجهل بالثمن مثل: .....</p>	<p>عن أبي هريرة رضى الله عنه أن النبي ﷺ: «نهى عن بيع الغرر».</p>	<p>7- أن يكون ثمن السلعة معلوماً وقت العقد.</p>

(1) رواه أحمد برقم (2221)، وأبو داود برقم (3488). وقال ابن القيم: إسناده صحيح.

(2) رواه مسلم برقم (1568).

(3) أخرجه مسلم برقم (1513).



www.iqn.edu.sa

## وقت البيع ومكانه

الدرس  
22

### وقت البيع

لا يتحدد البيع بوقت معين، فيجوز إجراء العقود في أي وقت. ويستثنى من ذلك ما إذا كان إجراء العقد يؤدي إلى الإخلال بواجب على الإنسان. ومن ذلك البيع والشراء بعد نداء الجمعة الثاني لمن تلزمه الصلاة؛ وذلك لأنه مأمور بالسعي لسماع الخطبة وأداء الصلاة، لقوله تعالى: ﴿يَتَأْتِيَ الَّذِينَ آمَنُوا إِذَا نُودِيَ لِلصَّلَاةِ مِنْ يَوْمِ الْجُمُعَةِ فَاسْعَوْا إِلَىٰ ذِكْرِ اللَّهِ وَذَرُوا الْبَيْعَ ذَلِكُمْ خَيْرٌ لَكُمْ إِنْ كُنْتُمْ تَعْلَمُونَ﴾ (1). ويلحق بذلك البيع والشراء لمن تلزمه الصلاة المفروضة إذا كان ذلك يؤدي إلى تقويتها عن وقتها، أو تقويت الجماعة لمن يلزمه حضورها.

### مكان البيع

ليس للبيع مكان محدد، فيجوز إجراؤه في أي مكان ما عدا المساجد لما روى عبد الله ابن عمرو بن العاص رضي الله عنه أن النبي صلى الله عليه وسلم «نهى عن الشراء والبيع في المسجد» (2).  
والحكمة في ذلك: هو صيانة المساجد وحفظها من اللغو وهيشات الأسواق (3).

موقع بداية التعليمي | beadaya.com

(1) سورة الجمعة الآية 9.

(2) أخرجه أبو داود برقم (1079) والترمذي برقم (322) وقال: حديث حسن، والنسائي برقم (714).

(3) هيشات الأسواق: أي: ما يحصل فيها من المنازعات، والخصومات، وارتقاع الأصوات، والفتن التي فيها.



عرفنا فيما سبق أن البيع يفيد انتقال ملكية المبيع من البائع إلى المشتري، والملكية تنتقل بمجرد البيع ولو لم يحصل تقابض بين العاقدين.

فعلى سبيل المثال: لو قال البائع: بعتك سيارتي بعشرة آلاف ريال، فقال المشتري: قبلت، فهذا يعني أن ملكية السيارة قد انتقلت من البائع إلى المشتري ولو لم يتم نقل رخصة السير (الاستمارة) باسم المشتري، فإذا سلمه مفتاح السيارة ونقلها من محل البيع فقد قبضها.

فالقبض إذاً بمعنى تمكين المشتري من التصرف في السلعة، والتخلية بينه وبينها، وهو أمر زائد عن مجرد التملك.

## نشاط

بالتعاون مع مجموعتي أكتب مفهوماً للقبض بعبارة أخرى:

انتقال ملكية المبيع من البائع إلى المشتري

# بداية

موقع بداية التعليمي | beadaya.com

ما يترتب على القبض

يترتب على قبض المبيع أمران:

الأول: جواز التصرف فيه بالبيع ونحوه، فمن اشترى شيئاً، فلا يجوز له أن يبيعه قبل أن يقبضه. والأدلة على ذلك:

- 1- عن ابن عمر رضي الله عنهما أن النبي صلى الله عليه وسلم قال: «من ابتاع طعاماً فلا يبعه حتى يستوفيه»<sup>(1)</sup>.
- 2- وعن حكيم بن حزام رضي الله عنه قال: قلت: يا رسول الله، إنني أشتري بيوماً فما يحل لي منها، وما يحرم علي؟ فقال: «يا ابن أخي إذا اشتريت شيئاً فلا تبعه حتى تقبضه»<sup>(2)</sup>.

والحكمة في النهي عن ذلك: أن البائع لم تقطع علاقته بالمبيع، فقد يمتنع من تسليم المبيع لاسيما إذا رأى أن المشتري قد ربح فيه، فيؤدي ذلك إلى النزاع، ومن مقاصد الشريعة سد الذرائع التي تؤدي إلى العداوة والبغضاء بين المسلمين.

(1) رواه البخاري برقم (2136) ومسلم برقم (1526).

(2) رواه أحمد برقم (15316) وابن حبان في صحيحه (4985) والدارقطني (2820) والبيهقي (10679)، والحديث صححه ابن حبان، وقال عنه البيهقي: «إسناده حسن متصل»، وحسنه النووي (المجموع 271/9) وقال ابن القيم: «وهذا إسناد على شرطهما، سوى عبد الله بن عصمة، وقد وثقه ابن حبان، واحتج به النسائي» تهذيب السنن 276/9 مع عون المعبود.

الثاني: انتقال الضمان من البائع إلى المشتري، فلو تلفت السلعة بعد البيع وقبل أن يقبضها المشتري فالضمان على البائع؛ لأن السلعة تحت يده، إلا إذا كان التلف بسبب المشتري. ويستثنى من ذلك ما إذا مكّن البائع المشتري من قبض السلعة فامتنع من قبضها فتضررت أو تلفت فالضمان على المشتري لأنه فرط في قبضها.

## ما يحصل به القبض

يرجع في تحديد القبض إلى العرف، وهو يختلف من سلعة إلى أخرى، وإليك بعض الأمثلة على ذلك:

السلعة	كيفية قبضها حسب العرف
العقارات كالمنازل والأراضي.	بالتخليه بينها وبين المشتري.
الأطعمة والثياب والأجهزة.	بنقلها من مكانها.
الذهب والفضة والجواهر.	بتناولها باليد.
النقود.	بتناولها، أو بقيدتها في الحساب المصرفي.
السيارات.	بتحريكها وإخراجها من موضعها.



## البيع بشرط البراءة

الدرس  
24



إذا اشترط البائع على المشتري البراءة من العيوب التي في السلعة وقبل المشتري بهذا الشرط، فهل يبرأ البائع بذلك؟ وهل يحق للمشتري المطالبة فيما لو تبين فيها عيب؟  
لهذه المسألة حالان:

**الحال الأولي:** إذا كان المشتري يعلم بالعييب، بأن أخبره البائع به، مثل أن يقول: السيارة ينقص زيتها، أو كان العيب ظاهراً، مثل أن تكون السيارة مصدومة وآثار الصدمة ظاهرة، فإن البائع يبرأ من ذلك العيب، وليس للمشتري الخيار من أجله.

**الحال الثانية:** ألا يعلم المشتري بالعييب، ويشترط البائع البراءة من كل العيوب التي قد تظهر في السلعة، كأن يقول: بعتك بشرط البراءة من كل عيب تجده في السلعة، أو بعتك السيارة على أنها كومة حديد، أو بعتك الدار على أنها كومة تراب، ونحو ذلك من العبارات التي يقصد منها أن يقبل المشتري بالسلعة بما فيها من العيوب.

فالحكم في هذه الحال أن البائع يبرأ من العيوب إن كان لا يعلم بها عند البيع؛ لأن الحق للمشتري وقد رضي بإسقاط حقه، أما إذا كان البائع يعلم أن في السلعة عيباً فكتمه واشترط على المشتري البراءة من العيوب التي قد تظهر في السلعة فإنه لا يبرأ بذلك؛ لأنه غش وتدليس، وقد قال رسول الله ﷺ: «من غش فليس مني»<sup>(1)</sup>.

موقع بداية التعليمي | beadaya.com

الشروط في البيع

### تعريفها

تعرف الشروط في البيع بأنها: إلزام أحد المتعاقدين الآخر بسبب العقد ما له فيه منفعة، أي غرض صحيح.  
**مثالها:** اشترى محمد سيارة واشترط على البائع نقلها إلى مدينة أخرى.

### الفرق بين الشروط في البيع وشروط البيع:

**الأول:** أن واضع شروط البيع هو الشارع، بينما الشروط في البيع يشترطها أحد المتعاقدين على الآخر.  
**الثاني:** إذا اختل شرط البيع فسد العقد، بخلاف ما إذا اختل أحد الشروط فيه فيثبت الخيار للمشتري ولا يفسد البيع.

(1) رواه مسلم برقم (102).

## أنواع الشروط في البيع

تنقسم الشروط في البيع إلى قسمين:

### القسم الأول: الشروط الصحيحة الجائزة

وهذا هو الأصل في الشروط في البيع، وقد دل على هذا الأصل قوله تعالى: ﴿يَأْتِيهَا الَّذِينَ ءَامَنُوا أَوْفُوا بِالْعُقُودِ﴾ (1)، ومن الوفاء بالعقد الوفاء بما شرط فيه.

وحديث عمرو بن عوف المزني رضي الله عنه أن رسول الله صلى الله عليه وسلم قال: «المسلمون على شروطهم، إلا شرطاً حرم حلالاً، أو أحل حراماً» (2). وهذا النوع من الشروط **يجب الوفاء به**؛ وذلك لاختلاف رغبات الناس فكان في إباحتها وإيجاب الوفاء بها موافقة للحكمة التي من أجلها أبيع البيع.

### والشروط الصحيحة أنواع منها:

م	نوع الشرط	مثاله	أمثلة أخرى
1	الشروط الموافقة للمقصود من العقد (3)	أن يكون الثمن حالاً أو نقداً.	يشترى سيارة ويشترط على البائع ضمان العيوب المصنعية فيها
2	الشروط التوثيقية	اشتراط الرهن أو الكفالة.	يشترى شخص جوالاً بثمن مؤجل و يشترط البائع أن يرهنه المشتري ساعته
3	الشروط الوصفية	أن يشترط المشتري صفة معينة في المبيع أو في الثمن، كأن يشترى سيارة ويشترط أن يكون لونها أخضر، أو يشترط أن يكون الثمن أو بعضه مؤجلاً.	يشترى سيارة و يشترط ان يكون لونها أخضر

(1) سورة المائدة الآية 1.

(2) ذكره البخاري معلقاً، ورواه أبو داود برقم (3594)، والترمذي برقم (1352) وقال: حديث حسن صحيح، وصححه الألباني (صحيح الجامع) (6714).

(3) المقصود من العقد هو الأثر الناتج عنه، فالبيع مثلاً يترتب عليه آثار متعددة منها: انتقال ملكية المبيع من البائع إلى المشتري، ووجوب تسليمه للمشتري، فلو اشترط المشتري أن يسلمه البائع السلعة فيقال عن هذا الشرط: إنه موافق للمقصود من العقد أو لمقتضى العقد بحيث لو لم يذكر هذا الشرط لكان لازماً للبائع بمقتضى العقد الذي بينهما، فذكر هذا الشرط يعد توكيداً.

أن يشترط البائع سكنى الدار شهراً  
قبل تسليمها إلى المشتري

أن يسكن البائع المنزل المبيع شهراً.

اشتراط البائع نفعاً معلوماً  
في المبيع

4

### القسم الثاني: الشروط الفاسدة المَحْرَمَةُ:

وهذا القسم من الشروط لا يجوز اشتراطه ولا يصح، ولو شرط فلا يلزم الوفاء بها، لقوله ﷺ: «كل شرط ليس في كتاب الله فهو باطل وإن كان مائة شرط»<sup>(1)</sup>، وقوله ﷺ: «ليس في كتاب الله»: أي ليس في حكم الله وشرعه.

### والشروط الفاسدة على نوعين:

**النوع الأول:** الشروط التي جاءت الشريعة بالمنع منها، مثل أن يجمع بين السلف والبيع؛ كأن يقرض زيد خالداً مائة ألف ريال على أن يردها بالمبلغ نفسه، بشرط أن يبيع خالد سيارته لزيد بعشرة آلاف ريال، فهذا الشرط محرم؛ لأنه ذريعة إلى الربا<sup>(2)</sup>، فقد تكون قيمة السيارة أكثر من ذلك ولكن خالداً رضي بذلك لأجل القرض، وقد دل على تحريم ذلك قوله ﷺ: «لا يحل سلف وبيع»<sup>(3)</sup>.

**النوع الثاني:** الشروط المخالفة للمقصود من العقد، مثل أن يبيعه سيارة بشرط ألا يستعملها المشتري، فهذا الشرط يخالف المقصود من عقد البيع، إذ المقصود من عقد البيع استعمال المبيع والاستفادة منه.

موقع بداية التعليمي | beadaya.com

(1) أخرجه البخاري برقم (2729)، ومسلم برقم (1504).

(2) لأن المقرض إذا اشترط منفعة على المقرض فهو ربا.

(3) أخرجه أبوداود برقم (3504)، والترمذي برقم (1234). من حديث عبد الله بن عمرو ؓ.



1 على ضوء دراستك لدرس (البيع) أجب عن الآتي:

أ- عرّف البيع اصطلاحاً.

ب- استدل على حكم البيع.

ج- حدد أركان البيع.

2 وضع المراد ب (بيع الأمانة)، موضعاً الفرق بين أقسامه الثلاثة.

3 شروط صحة البيع سبعة، اذكرها، مُبيّناً مدى اشتراطها في كل بيع من عدمه. لا بد منها كاملة في كل بيع

4 بين الحكم فيما إذا باع شخص ملك غيره بدون إذنه، أو اشترى بمال غيره شيئاً بدون إذنه. لا يتم البيع - لأنه خالف الشروط

5 بين المراد بكل مما يأتي:

أ - قبض المبيع. انتقال ملكية البيع من البائع إلى المشتري

ب - جائز التصرف. بان يكون بالغاً عاقلاً رشيداً

6 ما الأحكام التي تترتب على قبض المبيع؟

7 بين كيفية القبض في الأشياء الآتية:

السيارات، الأقلام، الكتب، الثياب، المزارع، الإبل، النقود.

موقع بداية التعليمي | beadaya.com

8 قارن بين الشروط الموافقة لمقتضى العقد والمخالفة له، من حيث: حقيقة كل منهما، وحكمه، ومثاله.

9 بين المراد بكل مما يأتي:

أ - الشروط التوثيقية. أن يشترط البائع ما يوثق حقه في البيع

ب - الشروط الوصفية. أن يشترط المشتري في السلعة وصف معين يريد

معناه	حكمه	مثاله
الشروط الموافقة لمقتضى العقد	حسب الحكمة من عقد البيع	أن يكون الثمن حالا أو نقداً
الشروط المخالفة لمقتضى العقد	لا تمون حسب الحكمة من البيع	بييع البائع سيارة للمشتري بشرط أن لا يستعملها المشتري